

Table de transposition de la M44 vers la M4 au 1^{er} janvier 2023

En rouge Les nouveautés 2023		M44	M4	Commentaires
		10 DOTATIONS, FONDS DIVERS ET RÉSERVES	10 DOTATIONS, FONDS DIVERS ET RÉSERVES	
		10221 Fonds globalisés	10228 Autres fonds	
		10229 Reprise sur fonds globalisés	10229 Reprise sur autres fonds	
		24 IMMOBILISATIONS AFFECTÉES, CONCÉDÉES, AFFERMÉES OU MISES À DISPOSITION	24 IMMOBILISATIONS AFFECTÉES, CONCÉDÉES, AFFERMÉES OU MISES À DISPOSITION	
		2498 Autres mises en affectation ou mises à disposition	2498 Autres mises en affectation ou mises à disposition	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		31 TERRAINS OU CONSTRUCTIONS À AMÉNAGER	31 MATIÈRES PREMIÈRES ET ASSIMILÉES	Renommé en M4x au 1 ^{er} janvier 2023
		311 Réserves foncières	311 Réserves foncières	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		312 Portage	312 Portage	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		318 Autres	318 Autres	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		32 AUTRES APPROVISIONNEMENTS – TRAVAUX	32 TRAVAUX	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		34 EN-COURS DE PRODUCTION DE SERVICES	34 EN-COURS DE PRODUCTION DE SERVICES	
		341 Études en cours	341 Études en cours	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		345 Prestations de service en cours	345 Prestations de service en cours	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		35 STOCKS DE PRODUITS FINIS	35 PRODUITS FINIS	
		39 DÉPRÉCIATIONS DES STOCKS ET EN-COURS	39 DÉPRÉCIATIONS DES STOCKS ET EN-COURS	
		391 Réserves foncières	391 Dépréciations des matières premières et assimilées	
		3912 Portage	391 Dépréciations des matières premières et assimilées	
		3918 Autres	391 Dépréciations des matières premières et assimilées	
		40 FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHÉS	40 FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHÉS	
		4021 Fournisseurs de terrains ou constructions stockés	4021 Fournisseurs de terrains ou constructions stockés	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		4027 Fournisseurs de terrains ou constructions stockés – Oppositions	4027 Fournisseurs de terrains ou constructions stockés – Oppositions	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		4081 Fournisseurs d'exploitation – Factures non parvenues	408 Fournisseurs – Factures non parvenues	
		4082 Fournisseurs de stocks immobiliers – Factures non parvenues	408 Fournisseurs – Factures non parvenues	
		41 CLIENTS ET COMPTES RATTACHÉS	41 CLIENTS ET COMPTES RATTACHÉS	
		412 Clients divers	412 Acquéreurs de terrains aménagés stockés	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		414 Locataires	414 Locataires-acquéreurs et locataires	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		4181 Clients – Acquéreurs de terrains et constructions stockés – Factures à établir	418 Clients – Produits non encore facturés	
		4182 Acquéreurs de terrains aménagés stockés – Produits non encore facturés	418 Clients – Produits non encore facturés	
		4184 Locataires – Factures à établir	418 Clients – Produits non encore facturés	
		47 COMPTES TRANSITOIRES OU D'ATTENTE	47 COMPTES TRANSITOIRES OU D'ATTENTE	
		47131 Versements sur taxe spéciale d'équipement	4713 Recettes perçues avant émission des titres	
		47133 Fonds d'emprunts	4713 Recettes perçues avant émission des titres	
		47134 Subventions	4713 Recettes perçues avant émission des titres	
		47138 Autres	4713 Recettes perçues avant émission des titres	
		47211 Remboursement d'annuités d'emprunts	4721 Dépenses réglées sans mandatement préalable	
		47218 Autres dépenses	4721 Dépenses réglées sans mandatement préalable	
		60 ACHATS ET VARIATIONS DE STOCKS	60 ACHATS ET VARIATION DES STOCKS	
		60111 Coût d'achat	6011 Réserves foncières	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		60112 Frais d'acquisition	6011 Réserves foncières	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		60113 Frais d'études	6011 Réserves foncières	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		60114 Travaux	6011 Réserves foncières	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		60115 Impôts fonciers	6011 Réserves foncières	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		60116 Frais financiers	6011 Réserves foncières	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		60117 Frais accessoires	6011 Réserves foncières	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		601191 Locations	6019 Produits en atténuation de charges	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		601195 Remboursements d'impôts fonciers	6019 Produits en atténuation de charges	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		601198 Autres produits en atténuation de charges	6019 Produits en atténuation de charges	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		60121 Coût d'achat	6012 Portage	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		60122 Frais d'acquisition	6012 Portage	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		60123 Frais d'études	6012 Portage	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		60124 Travaux	6012 Portage	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		60125 Impôts fonciers	6012 Portage	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		60126 Frais financiers	6012 Portage	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		60127 Frais accessoires	6012 Portage	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		601291 Locations	6019 Produits en atténuation de charges	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		601295 Remboursements d'impôts fonciers	6019 Produits en atténuation de charges	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		601298 Autres produits en atténuation de charges	6019 Produits en atténuation de charges	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		60181 Coût d'achat	6018 Autres	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		60182 Frais d'acquisition	6018 Autres	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		60183 Frais d'études	6018 Autres	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		60184 Travaux	6018 Autres	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		60185 Impôts fonciers	6018 Autres	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		60186 Frais financiers	6018 Autres	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		60187 Frais accessoires	6018 Autres	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		601891 Locations	6019 Produits en atténuation de charges	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		601895 Remboursements d'impôts fonciers	6019 Produits en atténuation de charges	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		601898 Autres produits en atténuation de charges	6019 Produits en atténuation de charges	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		6031 Variation des stocks de terrains ou constructions à aménager	6031 Variation des stocks de matières premières (et fournitures)	
		6037 Variation des stocks de marchandises	6037 Variation des stocks de marchandises et de terrains nus	
		6091 de terrains ou constructions à aménager	6091 de matières premières (et fournitures)	
		61 SERVICES EXTÉRIEURS	61 SERVICES EXTÉRIEURS	
		6152 sur biens immobiliers	61521 Bâtiments publics	
			61523 Réseaux	
			61528 Autres	
		62 AUTRES SERVICES EXTÉRIEURS	62 AUTRES SERVICES EXTÉRIEURS	
		628 Divers	6281 Concours divers (cotisations...)	
			6282 Frais de gardiennage	
			6283 Frais de nettoyage des locaux	
			6287 Remboursements de frais	
			6288 Autres	
		65 AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE	65 AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE	
		651 Redevances pour concessions, brevets, licences, procédés, droits et valeurs similaires	6518 Autres	
			6531 Indemnités	
			6532 Frais de mission	
			6533 Cotisations de retraite	
		653 Indemnités représentatives de frais des membres du conseil d'administration	6534 Cotisations de sécurité sociale – Part patronale	
			6535 Formation	
			6536 Frais de représentation	
		70 VENTES DE TERRAINS, PRESTATIONS DE SERVICES, MARCHANDISES	70 VENTES DE PRODUITS FABRIQUÉS, PRESTATIONS DE SERVICES, MARCHANDISES	
		7011 Réserves foncières	701 Ventes de produits finis et intermédiaires	
		7012 Portage foncier	701 Ventes de produits finis et intermédiaires	
		7018 Autres	701 Ventes de produits finis et intermédiaires	
		705 Études	705 Études	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		7061 Produits d'actualisation foncière	706 Prestations de service	
		7062 Produits d'ingénierie foncière	706 Prestations de service	
		7064 Rémunération des opérations sous mandat	706 Prestations de service	
		7068 Autres prestations de services	706 Prestations de service	
		7091 sur ventes de terrains et constructions	7091 sur ventes de produits finis et intermédiaires	
		7095 sur études	7095 sur études	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		73 PRODUITS ISSUS DE LA FISCALITÉ	73 PRODUITS ISSUS DE LA FISCALITÉ	Créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		731 Taxe spéciale d'équipement	731 Taxe spéciale d'équipement	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		732 Produit du prélèvement de l'article L.302-7 du CCH	732 Produit du prélèvement de l'article L.302-7 du CCH	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		7391 Restitutions de taxe spéciale d'équipement	7391 Restitutions de taxe spéciale d'équipement	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		7392 Restitutions du produit du prélèvement de l'article L.302-7 du CCH	7392 Restitutions du produit du prélèvement de l'article L.302-7 du CCH	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		74 SUBVENTIONS D'EXPLOITATION	74 SUBVENTIONS D'EXPLOITATION	
		741 Etat	74 SUBVENTIONS D'EXPLOITATION	
		742 Région	74 SUBVENTIONS D'EXPLOITATION	
		743 Département	74 SUBVENTIONS D'EXPLOITATION	
		744 Communes	74 SUBVENTIONS D'EXPLOITATION	
		745 Groupements de collectivités	74 SUBVENTIONS D'EXPLOITATION	
		747 Budget communautaire et fonds structurels	74 SUBVENTIONS D'EXPLOITATION	
		748 Autres organismes	74 SUBVENTIONS D'EXPLOITATION	
		75 AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE	75 AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE	
		753 Compensation de taxe spéciale d'équipement liée à la suppression de la taxe d'habitation	753 Compensation de taxe spéciale d'équipement liée à la suppression de la taxe d'habitation	Compte créé en M4 au 1 ^{er} janvier 2023
		758 Produits divers de gestion courante	7588 Autres	