

TABLE DE TRANSPOSITION DU PLAN COMPTABLE M31 2013-2014

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
	CLASSE 1 COMPTES DE CAPITAUX	
	10 DOTATIONS ET RESERVES	Changement d'intitulé : 10 DOTATIONS, CAPITAL ET RESERVES
	102 Dotations	
102	1021 Dotation initiale	
102	1022 Complément de dotation	
	103 Autres fonds propres - Autres compléments de dotation et dons et legs en capital	
	1031 Autres compléments de dotation - Etat	
103	10311 Dotations exceptionnelles de l'Etat	
103	10318 Autres dotations	
103	1032 Autres compléments de dotation - Autres collectivités publiques	
103	1033 Dons et legs en capital	
	106 Réserves	
	1067 Excédents d'exploitation affectés à l'investissement	
	1068 Autres réserves	
	10685 Plus-values nettes sur cessions immobilières	
	10687 Réserve pour couverture du financement des immobilisations non amortissables	
	10688 Réserves diverses	
	11 REPORT A NOUVEAU (solde créditeur ou débiteur)	
	110 Report à nouveau (solde créditeur)	
	119 Report à nouveau (solde débiteur)	
	12 RESULTAT DE L'EXERCICE (excédent ou déficit)	Changement d'intitulé : 12 RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)
	120 Résultat de l'exercice (excédent)	Changement d'intitulé : 120 Résultat de l'exercice (bénéfice)
	129 Résultat de l'exercice (déficit)	Changement d'intitulé :

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
		129 Résultat de l'exercice (perte)
	13 SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT	
	131 Subventions d'équipement	Changement d'intitulé : 131 Subventions d'investissement
13 (hors 139)	1311 Etat	
13 (hors 139)	1312 Régions	
13 (hors 139)	1313 Départements	
13 (hors 139)	1314 Communes	
13 (hors 139)	1315 Etablissements publics locaux et nationaux	
13 (hors 139)	1316 Entreprises publiques	
	1317 Entreprises et organismes privés	Devient un compte racine. Le solde à ce compte doit être repris au compte : 13178 « Autres » (créé au 1 ^{er} janvier 2014)
13 (hors 139)	1318 Autres subventions	
	132 Participation des employeurs à l'effort de construction	Compte supprimé.
	1321 Collecte directe	Compte supprimé. Le solde à ce compte doit être repris au compte : 13171 « Participation des employeurs à l'effort de construction (PEEC) – Collecte directe » (créé au 1 ^{er} janvier 2014)
	1328 Autres collecteurs	Compte supprimé. Le solde à ce compte doit être repris au compte : 13172 « PEEC – Autres collecteurs » (créé au 1 ^{er} janvier 2014)
	138 Autres subventions d'investissement	Compte supprimé. Le solde à ce compte doit être repris aux comptes 131x ou 132 appropriés
	139 Subventions d'investissement inscrites au compte de résultat	
	1391 Subventions d'équipement	Changement d'intitulé : 1391 Subventions d'investissement
	13911 Etat	
	13912 Régions	
	13913 Départements	
	13914 Communes	
	13915 Etablissements publics locaux et nationaux	
	13916 Entreprises publiques	
	13917 Entreprises et organismes privés	Devient un compte racine.

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
	(hors PEEC)	Le solde à ce compte doit être repris au compte : 139178 « Autres » (créé au 1 ^{er} janvier 2014)
	13918 Autres subventions d'équipement	Changement d'intitulé : 13918 Autres subventions d'investissement
	1392 Participation des employeurs à l'effort de construction	Compte supprimé. Le solde de ce compte doit être repris au compte 139171 « PEEC - Collecte directe » et/ou 139172 « PEEC - Autres collecteurs » (créés au 1 ^{er} janvier 2014)
	1398 Autres subventions d'investissement	Compte supprimé. Le solde à ce compte doit être repris aux comptes 1391x appropriés
	14 PROVISIONS REGLEMENTEES	
	145 Amortissements dérogatoires	
	15 PROVISIONS	
	151 Provisions pour risques	
	1511 Provisions pour litiges	
	1514 Provisions pour amendes et pénalités	
	1515 Provisions pour pertes de change	
	1516 Provisions pour pertes sur contrats	
	15161 Opérations locatives	
	15162 Opérations d'accession à la propriété	
	1518 Autres provisions pour risques	
	152 Provisions pour risques et charges sur emprunts	
	153 Provisions pour pensions et obligations similaires	
	157 Provisions pour charges à répartir sur plusieurs exercices	
	1572 Provisions pour gros entretien	
	158 Autres provisions pour charges	
	1581 Provisions pour remise en état de biens en usufruit locatif social	Changement d'intitulé : 1581 Provisions pour remise en état
	1588 Autres	Changement d'intitulé : 1588 Autres provisions pour charges
	16 EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES	
	162 Participation des employeurs à l'effort de construction	Devient un compte racine. Le solde à ce compte doit être repris aux comptes : 1621 « Collecte directe » et 1628 « Autres collecteurs » (créés au 1 ^{er} janvier 2014)

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
163	163 Emprunts obligataires	
	164 Emprunts auprès des établissements de crédit	
164 (hors 1649)	1641 Caisse des dépôts et consignations	Devient un compte d'exécution. Il reprend le solde de tous les sous- comptes 1641x ouverts en 2013. Présente les mêmes caractéristiques et attributs que le compte 16411 ouvert en 2013.
	16411 Emprunts P.L.A/ P.L.F	Compte supprimé. Le solde de ce compte doit être repris au compte 1641 « Caisse des dépôts et consignations »
	16412 Emprunts P.L.I	Compte supprimé. Le solde de ce compte doit être repris au compte 1641 « Caisse des dépôts et consignations »
	16413 Emprunts PALULOS	Compte supprimé. Le solde de ce compte doit être repris au compte 1641 « Caisse des dépôts et consignations »
	16414 Emprunts locatifs aidés par l'Etat postérieurs au P.L.A (PLUS...)	Compte supprimé. Le solde de ce compte doit être repris au compte 1641 « Caisse des dépôts et consignations »
	16418 Autres emprunts (CDC)	Compte supprimé. Le solde de ce compte doit être repris au compte 1641 « Caisse des dépôts et consignations »
164 (hors 1649)	1642 Caisse de garantie du logement locatif social (C.G.L.L.S)	Devient un compte d'exécution. Il reprend le solde du compte 16422 ouvert en 2013. Il présente les mêmes caractéristiques et attributs que le compte 16422 ouvert en 2013.
	16421 Prêts de l'ex-caisse des prêts H.L.M	Compte renuméroté en 1647
	16422 Concours aux organismes	Compte supprimé. Le solde de ce compte doit être repris au compte 1642 « Caisse de garantie du logement locatif social (C.G.L.L.S) »
	1643 Crédit Foncier de France	Compte supprimé. Le solde de ce compte doit être repris au compte 1648 « Autres établissements de crédit »
	1644 Caisse d'Epargne	Compte supprimé. Le solde de ce compte doit être repris au compte 1648 « Autres établissements de crédit »

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
	1645 Crédit Agricole	Compte supprimé. Le solde de ce compte doit être repris au compte 1648 « Autres établissements de crédit »
	1646 Crédit Local de France - Dexia	Compte supprimé. Le solde de ce compte doit être repris au compte 1648 « Autres établissements de crédit »
164 (hors 1649)	1648 Autres établissements de crédit	
1649	1649 Refinancement de dette	
	165 Dépôts reçus	Changement d'intitulé : 165 Dépôts et cautionnements reçus
1651	1651 Dépôts de garantie des locataires	
1654	1654 Redevances (location-accession)	
1658	1658 Autres dépôts	
166	166 Participation des salariés aux résultats	
	167 Emprunts et dettes assortis de conditions particulières	
167	1671 Dettes PPP	Changement de numéro de compte : 1672 Dettes PPP
167	1673 Avances des organismes sociaux	
167	1674 Avances de l'Etat	Changement d'intitulé : 1674 Avances de l'Etat et des collectivités locales Ce compte regroupe les comptes 1674 et 1676 « avances des collectivités locales » ouverts en 2013.
	1676 Avances des collectivités locales »	Compte supprimé. Le solde de ce compte doit être repris au compte 1674 « Avance de l'Etat et des collectivités locales » (compte renommé)
167	1677 Dettes consécutives à la mise en jeu de la garantie des emprunts	
	1678 Autres avances	Devient un compte racine. Le solde à ce compte doit être repris aux comptes : 16781 « Organismes collecteurs de la participation des employeurs à l'effort de construction » et/ou 16788 « Autres » (créés au 1 ^{er} janvier 2014)
	168 Autres emprunts et dettes assimilées	
168 (hors 16883)	1681 Autres emprunts	
168 (hors 16883)	1687 Autres dettes	
	1688 Intérêts courus	
	16881 Intérêts courus non échus sur emprunts en cours d'amortissement	Changement d'intitulé : 16881 Intérêts courus non échus
	168811 Opérations locatives	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1^{ER} JANVIER 2014
	168812 Opérations d'accession	
	168813 Autres intérêts courus non échus sur emprunts en cours d'amortissement	
	16882 Intérêts courus capitalisables	
	168821 Opérations locatives	
	168822 Opérations d'accession	
	168823 Autres intérêts courus capitalisables	
16883	16883 Intérêts compensateurs	
169	169 Primes de remboursement des obligations	
	20 IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	
20	201 Frais d'établissement	
20	203 Frais de recherche et de développement	
20	205 Concessions et droits similaires, brevets, licences, marques, procédés, logiciels, droits et valeurs similaires	
20	206 Droit au bail	
	208 Autres immobilisations incorporelles	
20	2082 Bail emphytéotique	
20	2083 Bail à construction	
20	2084 Bail à réhabilitation	
20	2085 Droit d'usufruit locatif social	
20	2088 Immobilisations incorporelles diverses	
	21 IMMOBILISATIONS CORPORELLES	
	211 Terrains	
211	2111 Terrains nus	
211	2112 Terrains aménagés	
211	2113 Terrains loués	
211	2115 Terrains bâtis	Devient un compte racine. Le solde de ce compte est à reprendre aux comptes 21151 « Terrains bâtis des immeubles de rapport » et / ou 21155 « Terrains bâtis des bâtiments administratifs » (créés au 1 ^{er} janvier 2014)
212	212 Agencements et aménagements de terrains	
	213 Constructions	
21311	2131 Bâtiments	
21311	21311 Immeubles de rapport	
21311	2131101 Structure	
21311	2131102 Menuiseries extérieures	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1^{ER} JANVIER 2014
21311	2131103 Chauffage collectif	
21311	2131104 Chauffage individuel	
21311	2131105 Etanchéité	
21311	2131106 Ravalement avec amélioration	
21311	2131107 Electricité	
21311	2131108 Plomberie / Sanitaire	
21311	2131109 Ascenseurs	
21311	2131110 Equipements de sécurité	
21311	2131111 Aménagements extérieurs	
21311	2131112 Aménagements intérieurs sur équipements communs	
	21315 Bâtiments administratifs	
213 (hors 21311)	2131501 Structure	
213 (hors 21311)	2131502 Menuiseries extérieures	
213 (hors 21311)	2131503 Chauffage collectif	
213 (hors 21311)	2131504 Chauffage individuel	
213 (hors 21311)	2131505 Etanchéité	
213 (hors 21311)	2131506 Ravalement avec amélioration	
213 (hors 21311)	2131507 Electricité	
213 (hors 21311)	2131508 Plomberie / Sanitaire	
213 (hors 21311)	2131509 Ascenseurs	
213 (hors 21311)	2131510 Equipements de sécurité	
213 (hors 21311)	2131511 Aménagements extérieurs	
213 (hors 21311)	2131512 Aménagements intérieurs sur équipements communs	
	21318 Autres ensembles immobiliers	
213 (hors 21311)	2131801 Structure	
213 (hors 21311)	2131802 Menuiseries extérieures	
213 (hors 21311)	2131803 Chauffage collectif	
213 (hors 21311)	2131804 Chauffage individuel	
213 (hors 21311)	2131805 Etanchéité	
213 (hors 21311)	2131806 Ravalement avec amélioration	
213 (hors 21311)	2131807 Electricité	
213 (hors 21311)	2131808 Plomberie / Sanitaire	
213 (hors 21311)	2131809 Ascenseurs	
213 (hors 21311)	2131810 Equipements de sécurité	
213 (hors 21311)	2131811 Aménagements extérieurs	
213 (hors 21311)	2131812 Aménagements intérieurs sur équipements communs	
213 (hors 21311)	2134 Travaux d'amélioration	
213 (hors 21311)	2135 Agencements et aménagements des constructions	Changement d'intitulé : 2135 <u>Installations générales</u> , agencements

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1^{ER} JANVIER 2014
		et aménagements des constructions
213 (hors 21311)	2138 Voiries, réseaux divers (VRD) et ouvrages d'infrastructure	
	214 Constructions sur sol d'autrui	
	2141 Bâtiments sur sol d'autrui	
	21411 Immeubles de rapport	
21411	2141101 Structure	
21411	2141102 Menuiseries extérieures	
21411	2141103 Chauffage collectif	
21411	2141104 Chauffage individuel	
21411	2141105 Etanchéité	
21411	2141106 Ravalement avec amélioration	
21411	2141107 Electricité	
21411	2141108 Plomberie / Sanitaire	
21411	2141109 Ascenseurs	
21411	2141110 Equipements de sécurité	
21411	2141111 Aménagements extérieurs	
21411	2141112 Aménagements intérieurs sur équipements communs	
	21415 Bâtiments administratifs	
214 (hors 21411)	2141501 Structure	
214 (hors 21411)	2141502 Menuiseries extérieures	
214 (hors 21411)	2141503 Chauffage collectif	
214 (hors 21411)	2141504 Chauffage individuel	
214 (hors 21411)	2141505 Etanchéité	
214 (hors 21411)	2141506 Ravalement avec amélioration	
214 (hors 21411)	2141507 Electricité	
214 (hors 21411)	2141508 Plomberie / Sanitaire	
214 (hors 21411)	2141509 Ascenseurs	
214 (hors 21411)	2141510 Equipements de sécurité	
214 (hors 21411)	2141511 Aménagements extérieurs	
214 (hors 21411)	2141512 Aménagements intérieurs sur équipements communs	
	21418 Autres ensembles immobiliers	
214 (hors 21411)	2141801 Structure	
214 (hors 21411)	2141802 Menuiseries extérieures	
214 (hors 21411)	2141803 Chauffage collectif	
214 (hors 21411)	2141804 Chauffage individuel	
214 (hors 21411)	2141805 Etanchéité	
214 (hors 21411)	2141806 Ravalement avec amélioration	
214 (hors 21411)	2141807 Electricité	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
214 (hors 21411)	2141808 Plomberie / Sanitaire	
214 (hors 21411)	2141809 Ascenseurs	
214 (hors 21411)	2141810 Equipements de sécurité	
214 (hors 21411)	2141811 Aménagements extérieurs	
214 (hors 21411)	2141812 Aménagements intérieurs sur équipements communs	
214 (hors 21411)	2144 Travaux d'amélioration	
214 (hors 21411)	2145 Agencements et aménagements des constructions	Changement d'intitulé : 2145 Installations générales , agencements et aménagements des constructions
214 (hors 21411)	2148 Voiries, réseaux divers (VRD) et ouvrages d'infrastructure	
215	215 Installations techniques, matériel et outillage	Devient un compte racine. Le solde de ce compte est à reprendre aux comptes 2151 « Installations complexes » et/ou 2154 « Matériel et outillage » (créés au 1 ^{er} janvier 2014)
	218 Autres immobilisations corporelles	
218	2181 Installations générales, agencements, aménagements divers	
218	2182 Matériel de transport	
218	2183 Matériel de bureau et matériel informatique	
218	2184 Mobilier	
218	2188 Immobilisations corporelles diverses	
	22 IMMEUBLES EN LOCATION-VENTE ET IMMEUBLES REÇUS EN AFFECTATION	Changement d'intitulé : 22 Immeubles en location-vente, en location-attribution ou reçus en affectation
221	221 Immeubles en location-vente	
	222 Immeubles reçus en affectation	
	2221 Immeubles reçus en affectation	
	2224 Travaux sur immeubles reçus en affectation	
	229 Droits des locataires acquéreurs et droits des affectants	Changement d'intitulé : 229 Droits des locataires acquéreurs, des locataires attributaires ou des affectants
	2291 Droits des locataires acquéreurs	
	2292 Droits des affectants	
	23 IMMOBILISATIONS EN COURS	
	231 Immobilisations corporelles en cours	
2312	2312 Terrains en cours	Changement d'intitulé : 2312 Terrains
	2313 Constructions en cours	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1^{ER} JANVIER 2014
	23131 Bâtiments en cours	
	231311 Immeubles de rapport	
231311	23131101 Structure	
231311	23131102 Menuiseries extérieures	
231311	23131103 Chauffage collectif	
231311	23131104 Chauffage individuel	
231311	23131105 Etanchéité	
231311	23131106 Ravalement avec amélioration	
231311	23131107 Electricité	
231311	23131108 Plomberie / Sanitaire	
231311	23131109 Ascenseurs	
231311	23131110 Equipements de sécurité	
231311	23131111 Aménagements extérieurs	
231311	23131112 Aménagements intérieurs sur équipements communs	
	231315 Bâtiments administratifs en cours	
2313 (hors 231311)	23131501 Structure	
2313 (hors 231311)	23131502 Menuiseries extérieures	
2313 (hors 231311)	23131503 Chauffage collectif	
2313 (hors 231311)	23131504 Chauffage individuel	
2313 (hors 231311)	23131505 Etanchéité	
2313 (hors 231311)	23131506 Ravalement avec amélioration	
2313 (hors 231311)	23131507 Electricité	
2313 (hors 231311)	23131508 Plomberie / Sanitaire	
2313 (hors 231311)	23131509 Ascenseurs	
2313 (hors 231311)	23131510 Equipements de sécurité	
2313 (hors 231311)	23131511 Aménagements extérieurs	
2313 (hors 231311)	23131512 Aménagements intérieurs sur équipements communs	
	231318 Autres ensembles immobiliers en cours	
2313 (hors 231311)	23131801 Structure	
2313 (hors 231311)	23131802 Menuiseries extérieures	
2313 (hors 231311)	23131803 Chauffage collectif	
2313 (hors 231311)	23131804 Chauffage individuel	
2313 (hors 231311)	23131805 Etanchéité	
2313 (hors 231311)	23131806 Ravalement avec amélioration	
2313 (hors 231311)	23131807 Electricité	
2313 (hors 231311)	23131808 Plomberie / Sanitaire	
2313 (hors 231311)	23131809 Ascenseurs	
2313 (hors 231311)	23131810 Equipements de sécurité	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1^{ER} JANVIER 2014
2313 (hors 231311)	23131811 Aménagements extérieurs	
2313 (hors 231311)	23131812 Aménagements intérieurs sur équipements communs	
2313 (hors 231311)	23138 Voiries, réseaux divers et ouvrages d'infrastructure	
	2314 Construction sur sol d'autrui en cours	
	23141 Bâtiment en cours	
	231411 Immeubles de rapport en cours	
231411	23141101 Structure	
231411	23141102 Menuiseries extérieures	
231411	23141103 Chauffage collectif	
231411	23141104 Chauffage individuel	
231411	23141105 Etanchéité	
231411	23141106 Ravalement avec amélioration	
231411	23141107 Electricité	
231411	23141108 Plomberie / Sanitaire	
231411	23141109 Ascenseurs	
231411	23141110 Equipements de sécurité	
231411	23141111 Aménagements extérieurs	
231411	23141112 Aménagements intérieurs sur équipements communs	
	231415 Bâtiments administratifs en cours	
2314 (hors 231411)	23141501 Structure	
2314 (hors 231411)	23141502 Menuiseries extérieures	
2314 (hors 231411)	23141503 Chauffage collectif	
2314 (hors 231411)	23141504 Chauffage individuel	
2314 (hors 231411)	23141505 Etanchéité	
2314 (hors 231411)	23141506 Ravalement avec amélioration	
2314 (hors 231411)	23141507 Electricité	
2314 (hors 231411)	23141508 Plomberie / Sanitaire	
2314 (hors 231411)	23141509 Ascenseurs	
2314 (hors 231411)	23141510 Equipements de sécurité	
2314 (hors 231411)	23141511 Aménagements extérieurs	
2314 (hors 231411)	23141512 Aménagements intérieurs sur équipements communs	
	231418 Autres ensembles immobiliers en cours	
2314 (hors 231411)	23141801 Structure	
2314 (hors 231411)	23141802 Menuiseries extérieures	
2314 (hors 231411)	23141803 Chauffage collectif	
2314 (hors 231411)	23141804 Chauffage individuel	
2314 (hors 231411)	23141805 Etanchéité	
2314 (hors 231411)	23141806 Ravalement avec amélioration	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1^{ER} JANVIER 2014
2314 (hors 231411)	23141807 Electricité	
2314 (hors 231411)	23141808 Plomberie / Sanitaire	
2314 (hors 231411)	23141809 Ascenseurs	
2314 (hors 231411)	23141810 Equipements de sécurité	
2314 (hors 231411)	23141811 Aménagements extérieurs	
2314 (hors 231411)	23141812 Aménagements intérieurs sur équipements communs	
2314 (hors 231411)	23148 Voiries, réseaux divers (VRD) et ouvrages d'infrastructure	
	2318 Autres immobilisations corporelles en cours	
2318	23181 Installations générales, agencements, aménagements divers	
2318	23182 Matériel de transport	
2318	23183 Matériel de bureau et matériel informatique	
2318	23184 Mobilier	
2318	23188 Immobilisations corporelles diverses	
232	232 Immobilisations incorporelles en cours	
235	235 Part investissement PPP	
237	237 Avances et acomptes versés sur immobilisations incorporelles	
238	238 Avances et acomptes versés sur commandes d'immobilisations corporelles	
	26 PARTICIPATIONS ET CREANCES RATTACHEES A DES PARTICIPATIONS	
	261 Titres de participations	
26	2611 Parts des sociétés civiles immobilières	Compte supprimé. Le solde du compte 2611 « part des SCI » devra être repris au compte 2612 « Parts des sociétés civiles immobilières » (nouveau compte 2612 créé) Le compte 2611 sera recréé avec un intitulé « actions ». Il constituera un compte racine, qui regroupera les deux sous comptes suivants : 26111 « Actions de sociétés HLM » et 26112 « Actions de SEM » (créés au 1 ^{er} janvier 2014)
26	2612 Actions des SA d'HLM	Compte supprimé. Le solde du compte 2612 « actions des SA d'HLM » devra être repris au compte 26111 « Actions des sociétés HLM » (créé au 1 ^{er} janvier 2014) Le compte 2612 sera recréé avec un intitulé « Parts des sociétés civiles immobilières ».
	2613 Actions des SEM	Compte renuméroté en 26112
26	2618 Autres titres de participations	
26	266 Autres formes de participations	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
	267 Créances rattachées à des participations	
26	2671 Avances en compte courant	Changement d'intitulé : 2671 Créances rattachées à des participations (groupe) Ce compte intégrera également tout ou partie du solde du compte 2677 « Autres créances rattachées à des participations » qui sera supprimé.
	2672 Prêts participatifs	Compte renuméroté en 2741
	2677 Autres créances rattachées à des participations	Compte supprimé. Le solde du compte devra être repris aux comptes 2671 « Créances rattachées à des participations (groupe) » (compte renommé) et/ ou 2674 « Créances rattachées à des participations (hors groupe) » (créé au 1 ^{er} janvier 2014)
	2678 Intérêts courus	
	27 AUTRES IMMOBILISATIONS FINANCIERES	
27 (hors 2768 et 278)	271 Titres immobilisés (droit de propriété)	
27 (hors 2768 et 278)	272 Titres immobilisés (droit de créances)	
	274 Prêts	
27 (hors 2768 et 278) en emplois ou 27 (hors 271, 272, 2768 et 278) en ressources	2743 Prêts au personnel	
	2748 Autres prêts	Compte supprimé. Le solde de ce compte sera repris au compte 2741 « Prêts participatifs » (compte renuméroté en 2014) et/ou 2743 « Prêts au personnel »
27 (hors 2768 et 278) en emplois ou 27 (hors 271, 272, 2768 et 278) en ressources	275 Dépôts et cautionnements versés	Devient un compte racine. Le solde de ce compte sera repris aux comptes 2751 « Dépôts » et/ou 2755 « Cautionnements » créés au 1 ^{er} janvier 2014.
	276 Autres créances immobilisées	
27 (hors 2768 et 278) en emplois ou 27 (hors 271, 272, 2768 et 278) en ressources	2761 Créances diverses	
	2768 Intérêts courus	
	27684 Intérêts courus sur prêts	
	27688 Intérêts courus divers	Changement d'intitulé : 27688 Intérêts courus sur créances divers

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
	278 Prêts pour accession et amélioration	Changement d'intitulé : 278 Prêts pour accession
278	2781 Prêts principaux	
278	2782 Prêts complémentaires	
	28 AMORTISSEMENTS DES IMMOBILISATIONS	
	280 Amortissements des immobilisations incorporelles	
	2801 Frais d'établissement	
	2803 Frais de recherche et de développement	
	2805 Concessions et droits similaires, brevets, licences, marques, procédés, droits et valeurs similaires	Changement d'intitulé : 2805 Concessions et droits similaires, brevets, licences, marques, procédés, logiciels droits et valeurs similaires
	2808 Autres immobilisations incorporelles	
	28082 Autres immobilisations incorporelles - Bail emphytéotique	Changement d'intitulé : 28082 Bail emphytéotique
	28083 Autres immobilisations incorporelles - Bail à construction	Changement d'intitulé : 28083 Bail à construction
	28084 Autres immobilisations incorporelles - Bail à réhabilitation	Changement d'intitulé : 28084 Bail à réhabilitation
	28085 Autres immobilisations incorporelles- Droit d'usufruit locatif social	Changement d'intitulé : 28085 Droit d'usufruit locatif social
	28088 Autres immobilisations incorporelles - Divers	Changement d'intitulé : 28088 Autres immobilisations incorporelles diverses
	281 Amortissements des immobilisations corporelles	
	2812 Agencements et aménagements de terrains	
	2813 Constructions	
	28131 Bâtiments	
	281311 Immeubles de rapport	
	28131101 Structure	
	28131102 Menuiseries extérieures	
	28131103 Chauffage collectif	
	28131104 Chauffage individuel	
	28131105 Etanchéité	
	28131106 Ravalement avec amélioration	
	28131107 Electricité	
	28131108 Plomberie / Sanitaire	
	28131109 Ascenseurs	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
	28131110 Equipements de sécurité	
	28131111 Aménagements extérieurs	
	28131112 Aménagements intérieurs sur équipements communs	
	281315 Bâtiments administratifs	
	28131501 Structure	
	28131502 Menuiseries extérieures	
	28131503 Chauffage collectif	
	28131504 Chauffage individuel	
	28131505 Etanchéité	
	28131506 Ravalement avec amélioration	
	28131507 Electricité	
	28131508 Plomberie / Sanitaire	
	28131509 Ascenseurs	
	28131510 Equipements de sécurité	
	28131511 Aménagements extérieurs	
	28131512 Aménagements intérieurs sur équipements communs	
	281318 Autres ensembles immobiliers	
	28131801 Structure	
	28131802 Menuiseries extérieures	
	28131803 Chauffage collectif	
	28131804 Chauffage individuel	
	28131805 Etanchéité	
	28131806 Ravalement avec amélioration	
	28131807 Electricité	
	28131808 Plomberie / Sanitaire	
	28131809 Ascenseurs	
	28131810 Equipements de sécurité	
	28131811 Aménagements extérieurs	
	28131812 Aménagements intérieurs sur équipements communs	
	28134 Travaux d'amélioration	
	28135 Agencements et aménagements des constructions	Changement d'intitulé : 28135 Installations générales, agencements et aménagements des constructions
	28138 Voiries, réseaux divers et ouvrages d'infrastructure	
	2814 Constructions sur sol d'autrui	
	28141 Bâtiment en cours	
	281411 Immeubles de rapport	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
	28141101 Structure	
	28141102 Menuiseries extérieures	
	28141103 Chauffage collectif	
	28141104 Chauffage individuel	
	28141105 étanchéité	
	28141106 Ravalement avec amélioration	
	28141107 électricité	
	28141108 Plomberie / Sanitaire	
	28141109 Ascenseurs	
	28141110 équipements de sécurité	
	28141111 Aménagements extérieurs	
	28141112 Aménagements intérieurs sur équipements communs	
	281415 Bâtiments administratifs	
	28141501 Structure	
	28141502 Menuiseries extérieures	
	28141503 Chauffage collectif	
	28141504 Chauffage individuel	
	28141505 Etanchéité	
	28141506 Ravalement avec amélioration	
	28141507 Electricité	
	28141508 Plomberie / Sanitaire	
	28141509 Ascenseurs	
	28141510 Equipements de sécurité	
	28141511 Aménagements extérieurs	
	28141512 Aménagements intérieurs sur équipements communs	
	281418 Autres ensembles immobiliers	
	28141801 Structure	
	28141802 Menuiseries extérieures	
	28141803 Chauffage collectif	
	28141804 Chauffage individuel	
	28141805 Etanchéité	
	28141806 Ravalement avec amélioration	
	28141807 Electricité	
	28141808 Plomberie / Sanitaire	
	28141809 Ascenseurs	
	28141810 Equipements de sécurité	
	28141811 Aménagements extérieurs	
	28141812 Aménagements intérieurs sur équipements communs	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
	28144 Travaux d'amélioration	
	28145 Agencements et aménagements des constructions	Changement d'intitulé : 28145 Installations générales, agencements et aménagements des constructions
	28148 Voiries, réseaux divers et ouvrages d'infrastructure	
	2815 Installations techniques, matériel et outillage	Devient un compte racine. Le solde de ce compte devra être repris aux comptes 28151 « Installations complexes » et /ou 28154 « Matériel et outillage » (créés au 1 ^{er} janvier 2014)
	2818 Autres immobilisations corporelles	
	28181 Installations générales, agencements, aménagements divers	
	28182 Matériel de transport	
	28183 Matériel de bureau et matériel informatique	
	28184 Mobilier	
	28188 Immobilisations corporelles diverses	
	282 Amortissements des immeubles reçus en affectation	
	28221 Immeubles reçus en affectation	Compte renuméroté en 2821
	28224 Travaux sur immeubles reçus en affectation	Compte renuméroté en 2824
	29 DEPRECIATION DES IMMOBILISATIONS	
	290 Dépréciation des immobilisations incorporelles	
	2905 Dépréciations des immobilisations incorporelles - concessions et droits similaires	Changement d'intitulé : 2905 Marques, procédés, droits et valeurs similaires concessions et droits similaires
	2908 Dépréciations des immobilisations incorporelles - Autres	Changement d'intitulé : 2908 Autres immobilisations incorporelles
	29082 Bail emphytéotique	
	29083 Bail à construction	
	29084 Bail à réhabilitation	
	29088 Immobilisations incorporelles diverses	
	291 Dépréciation des immobilisations corporelles	
	2911 Dépréciation des immobilisations corporelles - Terrains	Changement d'intitulé : 2911 Terrains
	29111 Terrains nus	
	29112 Terrains aménagés	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
	29113 Terrains loués	
	29115 Terrains bâtis	Deviens un compte racine. Le solde de ce compte devra être repris aux comptes 291151 « Terrains bâtis des immeubles de rapport » et/ou 291155 « Terrains bâtis des bâtiments administratifs » (créés au 1 ^{er} janvier 2014)
	2912 Dépréciation des immobilisations corporelles - Agencements et aménagements de terrains	Changement d'intitulé : 2912 Agencements et aménagements de terrains
	2913 Dépréciation des immobilisations corporelles - Constructions	Changement d'intitulé : 2913 Constructions
	29131 Bâtiments	
	291311 Immeubles de rapport	
	291315 Bâtiments administratifs	
	291318 Autres ensembles immobiliers	
	29134 Travaux d'amélioration	
	29135 Agencements et aménagements des constructions	Changement d'intitulé : 29135 Installations générales, agencements et aménagements des constructions
	29138 Voiries, réseaux divers (VRD) et ouvrages d'infrastructure	
	2914 Dépréciation des immobilisations corporelles- Constructions sur sol d'autrui	Changement d'intitulé : 2914 Constructions sur sol d'autrui
	29141 Bâtiments	Changement d'intitulé : 29141 Bâtiments sur sol d'autrui
	291411 Immeubles de rapport	
	291415 Bâtiments administratifs	
	291418 Autres ensembles immobiliers	
	29144 Travaux d'amélioration	
	29145 Agencements et aménagements des constructions	Changement d'intitulé : 29145 Installations générales, agencements et aménagements des constructions
	29148 Voiries, réseaux divers (VRD) et ouvrages d'infrastructure	
	2915 Dépréciation des immobilisations corporelles - Installations techniques, matériel et outillage	Changement d'intitulé : 2915 Installations techniques, matériel et outillage
	2918 Dépréciation des immobilisations corporelles - Autres immobilisations corporelles	Changement d'intitulé : 2918 Autres immobilisations corporelles
	29181 Installations générales, agencement, aménagements divers	
	29182 Matériel de transport	
	29183 Matériel de bureau et matériel	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
	informatique	
	29184 Mobilier	
	29188 Immobilisations corporelles diverses	
	292 Dépréciation des immeubles en location-vente et des immeubles reçus en affectation	Changement d'intitulé : 292 Dépréciation des immeubles en location-vente, en location-attribution ou reçus en affectation
	2921 Immeubles reçus en location-vente	Changement d'intitulé : 2921 Immeubles en location-vente
	2922 Immeubles reçus en affectation	
	293 Dépréciation des immobilisations en cours	
	2931 Dépréciation des immobilisations en cours -Immobilisations corporelles en cours	Changement d'intitulé : 2931 Immobilisations corporelles en cours
	29312 Terrains	
	29313 Constructions	
	293131 Bâtiments	
	2931311 Immeubles de rapport	
	2931315 Bâtiments administratifs	
	2931318 Autres ensembles immobiliers	
	293138 Voirie, réseaux divers et ouvrages d'infrastructure	
	29314 Constructions sur sols d'autrui	
	293141 Bâtiments	
	2931411 Immeubles de rapport	
	2931415 Bâtiments administratif	
	2931418 Autres ensembles immobiliers	
	293148 Voirie, réseaux divers et ouvrages d'infrastructure	
	29318 Autres immobilisations corporelles en cours	
	293181 Installations générales, agencements, aménagements divers	
	293182 Matériel de bureau et matériel informatique	
	293184 Mobilier	
	293188 Immobilisations corporelles diverses	
	2932 Dépréciations des immobilisations en cours - Immobilisations incorporelles en cours	Changement d'intitulé : 2932 Immobilisations incorporelles en cours
	296 Dépréciation des participations et créances rattachées à des participations	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
	2961 Participations et créances rattachées à des participations- Titres de participations	Changement d'intitulé : 2961 Titres de participations Ce compte devient compte d'exécution. Il regroupe les sous comptes 2961x ouverts en 2013 et supprimés en 2014.
	29611 Parts des sociétés civiles immobilières	Compte supprimé. Le solde de ce compte doit être repris au compte 2961 « Titres de participations » (compte renommé)
	29612 Actions des SA d'HLM	Compte supprimé. Le solde de ce compte doit être repris au compte 2961 « Titres de participations » (compte renommé)
	29613 Actions des SEM	Compte supprimé. Le solde de ce compte doit être repris au compte 2961 « Titres de participations » (compte renommé)
	29618 Autres titres de participations	Compte supprimé. Le solde de ce compte doit être repris au compte 2961 « Titres de participations » (compte renommé)
	2966 Participations et créances rattachées à des participations - Autres formes de participations	Changement d'intitulé : 2966 Autres formes de participations
	297 Dépréciation des autres immobilisations financières	
	2971 Titres immobilisés (droit de propriété)	
	2972 Titres immobilisés (droit de créances)	
	2974 Prêts	
	29743 Prêts au personnel	
	29748 Autres prêts	Compte supprimé. Le solde de ce compte sera repris au compte 29741 « Prêts participatifs » (compte créé au 1 ^{er} janvier 2014) et/ou 29743 « Prêts au personnel »
	2975 Dépôts et cautionnements versés	
	2976 Autres créances immobilisées	
	2978 Dépréciation des prêts pour accession et amélioration	Changement d'intitulé : 2978 Prêts et créances pour accession et amélioration Ce compte devient compte d'exécution. Il regroupe les sous comptes 29781 et 29782 ouverts en 2013 et supprimés en 2014.
	29781 Prêts principaux	Compte supprimé. Le solde de ce compte sera repris au compte 2978 « Prêts et créances pour accession et amélioration » (compte renommé)

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
	29782 Prêts complémentaires	Compte supprimé. Le solde de ce compte sera repris au compte 2978 « Prêts et créances pour accession et amélioration » (compte renommé)

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
	CLASSE 3 COMPTES DE STOCKS ET EN-COURS	
	31 TERRAINS A AMENAGER	Devient un compte racine. Le solde de ce compte devra être repris aux comptes 311 Terrains à aménager et / ou 319 « coûts des terrains sortis du stock (compte créditeur à l'actif » (créés au 1 ^{er} janvier 2014)
	32 APPROVISIONNEMENTS	
	322 Fournitures consommables	
	3221 Combustibles	
	3222 Produits d'entretien	
	3223 Fournitures d'atelier et de magasin	Changement d'intitulé : 3223 Fournitures d'atelier Tout ou partie du solde du compte 3223 sera à imputer au compte 3224 « Fournitures de magasin » créé au 1 ^{er} janvier 2014
	3225 Fournitures de bureau	
	33 IMMEUBLES EN COURS	
	331 Lotissements et terrains en cours d'aménagement	
33	3311 Terrains	
	3312 Travaux	
33	3313 Honoraires	
	3314 Frais annexes	Devient un compte racine. Le solde de ce compte devra être ventilé aux comptes 33141 « Frais financiers » et/ ou 33148 « Frais divers » (créés au 1 ^{er} janvier 2014)
	3315 Coûts internes de production	
	332 Opérations groupées, constructions neuves	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
33	3321 Terrains	
	3322 Voirie et Réseaux divers	
33	3323 Constructions	
	3324 Frais annexes	Devient un compte racine. Le solde de ce compte devra être ventilé aux comptes 33241 « Frais financiers » et/ ou 33248 « Frais divers » (créés au 1 ^{er} janvier 2014)
33	3325 Coûts internes de production	
	333 Opérations d'acquisition, de réhabilitation, de revente	
33	3331 Terrains	
33	3332 Voirie et Réseaux divers	
33	3333 Constructions	
	3334 Frais annexes	Devient un compte racine. Le solde de ce compte devra être ventilé aux comptes 33341 « Frais financiers » et/ ou 33348 « Frais divers » (créés au 1 ^{er} janvier 2014)
33	3335 Coûts internes de production	
33	334 Construction de maisons individuelles	
33	337 Divers	
	35 IMMEUBLES ACHEVES	
35	351 Lotissements et terrains aménagés	
35	352 Opérations groupées, constructions neuves	
35	353 Opérations d'acquisition, de réhabilitation, de revente	
35	354 Constructions de maisons individuelles	
35	357 Divers	Changement d'intitulé : 357 Autres travaux achevés
	358 Logements temporairement loués	
35	3581 Location- accession	
35	3582 PAP locatif	
35	3587 Autres logements	
35	359 Coût des lots achevés sortis du stock (compte créditeur de l'actif)	Devient un compte racine. Le solde de ce compte devra être ventilé aux comptes 3591 « Coût des lots achevés vendus » et/ ou 3592 « Coût des lots achevés immobilisés » (créés au 1 ^{er} janvier 2014)
	37 IMMEUBLES ACQUIS PAR RESOLUTION DE VENTE OU ADJUDICATION	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
	39 DEPRECIATION DES STOCKS ET EN COURS	
	391 Dépréciation des terrains à aménager	
	392 Dépréciation des approvisionnements	
	393 Dépréciation des immeubles en cours	
	395 Dépréciation des immeubles achevés	
	3951 Disponibles à la vente	
	3958 Logements temporairement loués	
	397 Dépréciation des immeubles acquis par résolution de vente ou adjudication	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
	CLASSE 4 COMPTES DE TIERS	
	40 FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES	
	401 Fournisseurs	
	4011 Fournisseurs	
	4017 Fournisseurs - Retenues de garantie oppositions et pénalités de retard d'exécution des marchés	Changement d'intitulé : 4017 Fournisseurs - Retenues de garantie et autres
	40171 Fournisseurs - Retenues de garantie	
	40172 Fournisseurs - Oppositions	
	40173 Fournisseurs - Pénalités de retard d'exécution des marchés	
	402 Fournisseurs de stocks immobiliers	
	4021 Fournisseurs de stocks immobiliers	
	4027 Fournisseurs de stocks immobiliers - Retenues de garantie, oppositions et pénalités de retard d'exécution des marchés	Changement d'intitulé : 4027 Fournisseurs de stocks immobiliers - Retenues de garantie et autres
	40271 Fournisseurs de stocks immobiliers - Retenues de garantie	
	40272 Fournisseurs de stocks immobiliers - Oppositions	
	40273 Fournisseurs de stocks immobiliers - Pénalités de retard d'exécution des marchés	
	403 Fournisseurs - Effets à payer	
	4031 Fournisseurs d'exploitation	
	4032 Fournisseurs de stocks immobiliers	
	404 Fournisseurs d'immobilisations	
	4041 Fournisseurs d'immobilisations	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
	4047 Fournisseurs d'immobilisations - Retenues de garantie, oppositions et pénalités de retard d'exécution des marchés	Changement d'intitulé : 4047 Fournisseurs d'immobilisations - Retenues de garantie et autres
	40471 Fournisseurs d'immobilisations - Retenues de garantie	
	40472 Fournisseurs d'immobilisations - Oppositions	
	40473 Fournisseurs d'immobilisations - Pénalités de retard d'exécution des marchés	
	405 Fournisseurs d'immobilisations - Effets à payer	
	407 Différences de conversion ou d'indexation	Changement d'intitulé : 407 Fournisseurs -Différences de conversion ou d'indexation
	4071 Différences de conversion	
	40711 Différences de conversion - Fournisseurs	
	40712 Différences de conversion - Fournisseurs de stocks immobiliers	
	40714 Différences de conversion - Fournisseurs d'immobilisations	
	4072 Différences d'indexation	
	40721 Différences d'indexation - Fournisseurs	
	40722 Différences d'indexation - Fournisseurs de stocks immobiliers	
	40724 Différences d'indexation - Fournisseurs d'immobilisations	
	408 Fournisseurs - Factures non parvenues	
	4081 Fournisseurs d'exploitation	
	4082 Fournisseurs de stocks immobiliers	
	4084 Fournisseurs d'immobilisations	
	409 Fournisseurs débiteurs	
	4091 Fournisseurs - Avances et acomptes versés sur commande	
	40911 Fournisseurs d'exploitation- Avances et acomptes versés sur commande	Changement d'intitulé : 40911 Fournisseurs d'exploitation
	40912 Fournisseurs de stocks immobiliers- Avances et acomptes versés sur commande	Changement d'intitulé : 40912 Fournisseurs de stocks immobiliers
	40914 Fournisseurs d'immobilisations- Avances et acomptes versés sur commande	Changement d'intitulé : 40914 Fournisseurs d'immobilisations
	4097 Fournisseurs - Autres avoirs	
	40971 Fournisseurs - Autres avoirs - Amiable	
	40976 Fournisseurs - Autres avoirs - Contentieux	
	4098 Rabais, remises, ristournes à obtenir et autres avoirs non encore reçus	
	41 LOCATAIRES, ACQUEREURS ET COMPTES RATTACHES	Changement d'intitulé : 41 LOCATAIRES, ACQUEREURS,

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
		CLIENTS ET COMPTES RATTACHES
	411 Locataires et organismes payeurs d'APL	
	4111 Locataires	
	4113 Locataires (Location-accession)	
	4116 Organismes payeurs d'allocation de logement	
	4117 Organismes payeurs d'APL	
	412 Créances sur acquéreurs	
	4121 Acquéreurs - Fraction non exigible	
	4122 Acquéreurs - Fraction appelée	
	41221 Acquéreurs - Fraction appelée - Amiable	
	41226 Acquéreurs - Fraction appelée-Contentieux	
	414 Clients - Autres activités	
	4141 Clients – Autres activités - Amiable	
	4146 Clients – Autres activités - Contentieux	
	415 Créances sur emprunteurs et locataires – acquéreurs/attributaires et organismes payeurs d'APL	
	4151 Emprunteurs	
	41511 Emprunteurs – Amiable	
	41516 Emprunteurs - Contentieux	
	4152 Locataires acquéreurs/attributaires	
	41521 Locataires acquéreurs/attributaires – Amiable	
	41526 Locataires acquéreurs/attributaires - Contentieux	
	4157 Organismes payeurs d'APL	
	416 Locataires et acquéreurs douteux ou litigieux	Changement d'intitulé : 416 Locataires, acquéreurs et clients douteux ou litigieux
	4161 Locataires douteux ou litigieux	
	41610 Locataires douteux ou litigieux - Locataires partis	Compte renuméroté en 41611
	41611 Locataires douteux ou litigieux - Locataires présents	Compte renuméroté en 41612
	4162 Acquéreurs douteux ou litigieux	
	4163 Locataires (location-accession) douteux ou litigieux	Compte renuméroté en 41613
	4164 Autres clients douteux ou litigieux	Changement d'intitulé : 4164 Autres activités - clients douteux ou litigieux
	4165 Emprunteurs douteux ou litigieux	Changement d'intitulé : 4165 Emprunteurs et locataires-acquéreurs/attributaires douteux ou litigieux
	4168 Créances irrécouvrables admises en non-valeur par le juge des comptes	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
	41681 Locataires	
	41682 Acquéreurs	
	41683 Locataires acquéreurs	
	41684 Autres clients	
	41685 Emprunteurs	
	417 Différences de conversion ou d'indexation - Redevables	
	4171 Différences de conversion - Redevables	
	4172 Différences d'indexation - Redevables	
	418 Locataires, produits non encore facturés	Changement d'intitulé : 418 Locataires, acquéreurs, clients et autres activités, produits non encore facturés
	419 Locataires, acquéreurs, emprunteurs, locataires – acquéreurs et organismes payeurs d'APL créditeurs	Changement d'intitulé : 419 Locataires, acquéreurs, clients et comptes rattachés créditeurs
	4191 Locataires, acquéreurs, emprunteurs, locataires – acquéreurs/attributaires et organismes payeurs d'APL – Avances	
	41911 Locataires	
	41912 Acquéreurs	
	41915 Emprunteurs	Devient un compte d'exécution. Ce compte reprend le solde du compte 419151 « Emprunteurs » ouvert en 2013 et supprimé au 1 ^{er} janvier 2014.
	419151 Emprunteurs	Compte supprimé. Le solde de ce compte doit être repris au compte 41915 « Emprunteurs » (compte racine qui devient compte d'exécution au 1 ^{er} janvier 2014).
	419152 Locataires (location –accession)	Compte renuméroté en 41913
	41917 Organismes payeurs d'APL	
	4195 Locataires - Excédents d'acomptes sur provisions de charges	
	42 PERSONNEL ET COMPTES RATTACHES	
	421 Personnel - Rémunérations dues	
	424 Participations des salariés aux résultats	
	425 Personnel – Acomptes	Changement d'intitulé : 425 Personnel – Avances et Acomptes
	427 Personnel - Oppositions	
	428 Personnel - Charges à payer et produits à recevoir	
	4282 Dettes provisionnées pour congés à	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
	payer	
	4284 Dettes provisionnées pour participation des salariés aux résultats	
	4286 Autres charges à payer	
	4287 Autres produits à recevoir	
	429 Déficits et débits des comptables et régisseurs	
	43 SECURITE SOCIALE ET AUTRES ORGANISMES SOCIAUX	
	431 Sécurité sociale	
	437 Autres organismes sociaux	
	438 Organismes sociaux - Charges à payer et produits à recevoir	
	4386 Charges à payer	Changement d'intitulé : 4386 Autres charges à payer
	4387 Produits à recevoir	
	44 ETAT ET AUTRES COLLECTIVITES PUBLIQUES	
	441 Etat et autres collectivités publiques - Subventions à recevoir	
	4412 Subventions à recevoir d'investissement	Compte supprimé
	44121 Subventions à recevoir d'investissement - amiable	Compte supprimé. Le solde de ce compte sera à reprendre au compte 4411 « Subventions à recevoir – Amiable » (créé au 1 ^{er} janvier 2014)
	44126 Subventions à recevoir d'investissement - contentieux	Compte supprimé. Le solde de ce compte sera à reprendre au compte 4416 « Subventions à recevoir – Contentieux » (créé au 1 ^{er} janvier 2014)
	4416 Subventions à recevoir d'exploitation	Compte supprimé
	44161 Subventions à recevoir d'exploitation - amiable	Compte supprimé. Le solde de ce compte sera à reprendre au compte 4411 « Subventions à recevoir – Amiable » (créé au 1 ^{er} janvier 2014)
	44166 Subventions à recevoir d'exploitation - contentieux	Compte supprimé. Le solde de ce compte sera à reprendre au compte 4416 « Subventions à recevoir – Contentieux » (créé au 1 ^{er} janvier 2014)
	4418 Autres subventions à recevoir	Compte supprimé
	44181 Autres subventions à recevoir - amiable	Compte supprimé. Le solde de ce compte sera à reprendre au compte 4411 « Subventions à recevoir – Amiable » (créé au 1 ^{er} janvier 2014)
	44186 Autres subventions à recevoir - contentieux	Compte supprimé. Le solde de ce compte sera à reprendre au compte 4416 « Subventions à recevoir –

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
		Contentieux » (créé au 1 ^{er} janvier 2014)
	442 Etat - Impôts et taxes recouvrables sur des tiers	
	443 Opérations particulières avec l'Etat, les collectivités publiques et les organismes internationaux	
	4432 Bonifications sur emprunts	
	4438 Autres opérations	
	44381 Autres opérations – Dépenses	Changement d'intitulé : 44381 Autres opérations – Charges
	44382 Autres opérations – recettes amiables	Changement d'intitulé : 44382 Autres opérations – Produits Ce compte devient un compte racine, avec les deux sous comptes suivants : 443821 Autres opérations – Produits – Amiable 443826 Autres opérations – Produits – Contentieux (à créer). Le solde de ce compte est à reprendre au compte 443821 « Autres opérations – Produits – Amiable » créé au 1 ^{er} janvier 2014
	44386 Autres opérations – Recettes - Contentieux	Compte supprimé. Le solde de ce compte est à reprendre au compte « 443826 Autres opérations – Produits – Contentieux » (créé au 1 ^{er} janvier 2014)
	444 Impôts sur les bénéfices	Changement d'intitulé : 444 Etat - Impôts sur les bénéfices
	445 Etat - Taxes sur le chiffre d'affaires	
	4452 TVA due intracommunautaire	
	4455 Taxes sur le chiffre d'affaire à décaisser	
	4456 Taxes sur le chiffre d'affaires déductibles	
	44562 Taxes sur le chiffre d'affaires déductibles sur immobilisations	
	44566 Taxes sur le chiffre d'affaires déductibles sur autres biens et services	
	44567 Crédit de taxes sur le chiffre d'affaires à reporter	
	4457 Taxes sur le chiffre d'affaires collectées	
	4458 Taxes sur le chiffre d'affaires à régulariser ou en attente	
	44581 Acomptes – régime simplifié d'imposition	
	44583 Remboursement de taxes sur le chiffre d'affaires demandé	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
	44585 TVA à régulariser – Retenue de garantie	
	44586 Taxes sur le chiffre d'affaires sur factures non parvenues	
	44587 Taxes sur le chiffre d'affaires sur factures à établir	
	44588 Autres taxes sur le chiffre d'affaires à régulariser ou en attente	
	445881 Régularisation de fin d'année sur immobilisations en cours	
	445888 Autres régularisations de taxes sur le chiffre d'affaires	
	447 Autres impôts, taxes et versements assimilés	
	448 Etat, charges à payer et produits à recevoir	
	4486 Charges à payer	Changement d'intitulé : 4486 Autres charges à payer
	4487 Produits à recevoir	
	46 DEBITEURS DIVERS ET CREDITEURS DIVERS	
	461 Opérations pour le compte de tiers	
	4612 Gestion d'immeubles appartenant à des tiers	
	4613 Syndics de copropriété	
	4615 Opérations d'aménagement et de rénovation pour le compte de tiers	
	4618 Autres opérations pour compte de tiers	
	4619 Reversements au mandant différés	
	462 Créances sur cessions d'immobilisations	
	4621 Créances sur cessions d'immobilisations - Amiable	
	4626 Créances sur cessions d'immobilisations - Contentieux	
	464 Dettes sur acquisition de valeurs mobilières de placement	
	465 Créances sur cessions de valeurs mobilières de placement	
	466 Excédent de versement	
	4661 Excédents de versement - Locataires	
	4666 Excédents de versement - Organismes payeurs d'allocation de logement	
	4667 Excédents de versement - Organismes payeurs d'APL	
	4668 Excédents de versement - Divers	
	467 Autres comptes débiteurs ou créditeurs	
	4671 Créditeurs divers	
	46711 Créditeurs divers	Changement d'intitulé : 46711 Créditeurs divers – hors dépôts de garantie

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
	46715 Crédoiteurs divers - Dépôts de garantie	
	467151 Crédoiteurs divers - Dépôts de garantie	
	467158 Crédoiteurs divers - Dépôts de garantie (OTR ou équivalent)	
	4672 Débiteurs divers	
	46721 Débiteurs divers	Changement d'intitulé : 46721 Débiteurs divers – hors dépôts de garantie
	467211 Débiteurs divers - Amiable	Changement d'intitulé : 467211 Débiteurs divers – hors dépôts de garantie Amiable
	467216 Débiteurs divers - Contentieux	Changement d'intitulé : 467216 Débiteurs divers – hors dépôts de garantie - Contentieux
	46725 Débiteurs divers - Dépôts de garantie	
	467251 Débiteurs divers - Dépôts de garantie	
	467258 Débiteurs divers - Dépôts de garantie (OTR ou équivalent)	
	4677 Différences de conversion ou d'indexation – Crédoiteurs ou débiteurs divers	
	46771 Différences de conversion - Crédoiteurs divers	
	46772 Différences de conversion - Débiteurs divers	
	46773 Différences d'indexation - Crédoiteurs divers	
	46774 Différences d'indexation - Débiteurs divers	
	4678 Gestion d'immeubles déléguée à un tiers	
	468 Divers - Charges à payer, produits à recevoir	
	4686 Charges à payer	
	4687 Produits à recevoir	
	47 COMPTES TRANSITOIRES OU D'ATTENTE	
	471 Recettes à classer ou à régulariser	
	4711 Versement des régisseurs	
	4712 Virement à réimputer	
	4713 Recettes perçues avant émission des titres	
	47131 Recettes perçues avant émission de titre - Dépôt de garantie	
	471311 Recettes perçues avant émission de titre - Dépôt de garantie	
	471318 Recettes perçues avant émission de titre - Dépôt de garantie (OTR ou équivalent)	
	47138 Recettes perçues avant émission de titre - Divers	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
	4714 Recettes perçues en excédent à réimputer	
	47141 Recettes perçues en excédent à réimputer	
	471411 Excédent à réimputer – personnes physiques	
	471412 Excédent à réimputer – personnes morales	
	47142 Frais de saisie perçus avant prise en charge	
	47143 Flux d'encaissement à réimputer	
	4716 Versement d'allocation de logement et d'APL avant validation du fichier	
	47161 Versement d'allocation de logement avant validation du fichier	
	47162 Versement d'APL avant validation du fichier	
	4717 Recettes relevé BDF	
	47171 Recettes relevé BDF – Hors CloHélios	
	47172 Recettes relevé BDF – CloHélios	
	4718 Autres recettes à régulariser	
	472 Dépenses à classer ou à régulariser	
	4721 Dépenses réglées sans mandatement préalable	
	4722 Reversements au mandant	
	4728 Autres dépenses à régulariser	
	476 Différences de conversion - Actif	
	4761 Diminution des créances	
	47611 Diminution de prêts	
	47612 Diminution d'autres créances	
	4762 Augmentation des dettes	
	47621 Augmentation d'emprunts et dettes assimilées	
	47622 Augmentation d'autres dettes	
	4768 Différences compensées par couverture de change	
	477 Différences de conversion - Passif	
	4771 Augmentation des créances	
	47711 Augmentation des prêts	
	47712 Augmentation d'autres créances	
	4772 Diminution des dettes	
	47721 Diminution d'emprunts et dettes assimilées	
	47722 Diminution d'autres dettes	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
	4778 Différences compensées par couverture de change	
	478 Autres comptes transitoires	
	4781 Différences d'indexation - Actif	
	4782 Différences d'indexation - Passif	
	4783 Frais de poursuite	
	4784 Arrondis sur déclaration de TVA	
	4788 Autres	
	48 COMPTES DE REGULARISATION	
	481 Charges à répartir sur plusieurs exercices	
481 (sauf 4813)	4811 Pénalités de renégociation de la dette	
	4813 Charges différées - Intérêts compensateurs	
481 (sauf 4813)	4816 Frais d'émission des emprunts	
481 (sauf 4813)	4817 Grosses réparations	
	486 Charges constatées d'avance	
	4861 Charges constatées d'avance au titre de l'exploitation	
	4862 Frais de commercialisation sur logements vendus non livrés	Changement d'intitulé : 4862 Frais de commercialisation sur lots vendus non livrés
	487 Produits constatés d'avance	
	4871 Produits constatés d'avance au titre de l'exploitation	
	4872 Produits constatés d'avance - Produits des ventes sur lots en cours	
	4873 Rémunération des frais de gestion PAP	
	4878 Autres produits constatés d'avance	
	49 DEPRECIATION DES COMPTES DE TIERS	
	491 Dépréciation des comptes de locataires, acquéreurs et comptes rattachés	Changement d'intitulé : 491 Dépréciation des comptes de locataires, acquéreurs, clients et comptes rattachés
	4911 Locataires	
	49111 Locataires	Changement d'intitulé : 49111 Locataires – hors location- accession
	49113 Locataires (location- accession)	
	4912 Acquéreurs	Devient compte d'exécution. Il regroupe le solde des comptes 49121 et 49122 ouverts en 2013 et supprimés en

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
		2014
	49121 Fraction exigible	Compte supprimé. Le solde de ce compte sera repris au compte 4912 «Acquéreurs » (qui devient un compte d'exécution).
	49122 Fraction appelée	Compte supprimé. Le solde de ce compte sera repris au compte 4912 «Acquéreurs » (qui devient un compte d'exécution).
	4914 Clients – Autres activités	
	4915 Emprunteurs et locataires- acquéreurs	Changement d'intitulé : 4915 Emprunteurs et locataires- acquéreurs/ attributaires
	49151 Emprunteurs	
	49152 Acquéreurs	
	49157 Organismes payeurs d'APL	
	4918 Autres	
	496 Dépréciation des comptes de débiteurs divers	
	4961 Opérations pour le compte de tiers	
	49612 Gestion d'immeubles appartenant à des tiers	
	49613 Syndics de copropriété	
	49615 Opérations d'aménagement et de rénovation pour le compte de tiers	
	49618 Autres services à comptabilité distincte	
	4962 Créances sur cessions d'immobilisations	
	4965 Créances sur cessions de valeurs mobilières de placement	
	4967 Autres comptes débiteurs	Devient un compte d'exécution. Il reprend le solde des comptes 49671 et 49672 ouverts en 2013 et supprimés en 2014.
	49671 Créiteurs divers	Compte supprimé (coquille). Le solde éventuel de ce compte sera repris au compte 4967 « Autres comptes débiteurs » (qui devient un compte d'exécution au 1 ^{er} janvier 2014)
	49672 Débiteurs divers	Compte supprimé. Le solde de ce compte sera repris au compte 4967 « Autres comptes débiteurs » (qui devient un compte d'exécution au 1 ^{er} janvier 2014)
	4968 Dépréciation des comptes de produits à recevoir	
	CLASSE 5 COMPTES FINANCIERS	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
	50 VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT	
	506 Obligations	
	507 Bons du Trésor	
	508 Autres valeurs mobilières et créances assimilées	
	5081 Autres valeurs mobilières et créances assimilées	
	5088 Intérêts courus sur valeurs mobilières de placement	
	51 BANQUES, ETABLISSEMENTS FINANCIERS ET ASSIMILES	
	511 Valeurs à l'encaissement	
	5111 Coupons échus à l'encaissement	
	5112 Chèques à encaisser	
	5113 Effets remis à l'encaissement	
	5114 Effets remis à l'escompte	
	5115 Cartes bancaires à l'encaissement	
	5116 TIP à l'encaissement	
	5117 Valeurs impayées	
	51172 Chèques impayés	
	51175 Cartes bancaires impayées	
	51176 TIP impayés	
	51178 Autres valeurs impayées	
	5118 Autres valeurs à l'encaissement	
	512 Comptes courants – Autres que le Trésor	
	515 Compte au Trésor	
	516 Comptes de placement court terme	
	5161 Comptes à terme	
	5162 Comptes sur Livret A	
	518 Intérêts courus	
	5181 Intérêts courus à payer	
	5188 Intérêts courus à recevoir	
	519 Concours bancaires courants et crédits de trésorerie	
	5193 Lignes de crédits de trésorerie	
	5195 Autres	
	5198 Intérêts courus	
	53 CAISSE	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
	54 REGIES D'AVANCES ET ACCREDITIFS	
	541 Disponibilités chez les régisseurs	
	5411 Régisseurs d'avances (avances)	
	5412 Régisseurs de recettes (fonds de caisse)	
	542 Disponibilités chez d'autres tiers	
	58 VIREMENTS INTERNES	
	580 Opérations d'ordre budgétaire	
	584 Encaissement par lecteur optique	
	586 Opérations financières entre le budget principal et ses budgets comptables rattachés	
	588 Autres virements internes	
	59 DEPRECIATION DES COMPTES FINANCIERS	
	590 Dépréciation des valeurs mobilières de placement	Devient en compte racine. Le solde de ce compte devra être repris aux comptes « 5906 Obligations » et/ ou « 5908 Autres valeurs mobilières et créances assimilées » (créés au 1er janvier 2014)
	CLASSE 6 COMPTES DE CHARGES	
	60 ACHATS	
60 (sauf 603)	601 Achats de terrains	
	602 Approvisionnements	Changement d'intitulé : 602 Achats stockés - Autres approvisionnements
	6022 Matières et fournitures consommables	Changement d'intitulé : 6022 Fournitures consommables (les matières consommables seront enregistrées au compte 6021 ouvert au 1 ^{er} janvier 2014)
	60221 Combustibles	
60 (sauf 603)	602211 Combustibles, part non récupérable	
« 063 »	602212 Combustibles, part récupérable	
	60222 Produits d'entretien	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
60 (sauf 603)	602221 Produits d'entretien, part non récupérable	
« 063 »	602222 Produits d'entretien, part récupérable	
	60223 Fournitures d'atelier et de magasin	
60 (sauf 603)	602231 Fournitures d'atelier et de magasin, part non récupérable	
« 063 »	602232 Fournitures d'atelier et de magasin, part récupérable	
60 (sauf 603)	60225 Fournitures de bureau	
	603 Variation des stocks	
603	6031 Variation des stocks de terrains	
	6032 Variation des stocks des approvisionnements	
603	60321 Variation des stocks des approvisionnements, part non récupérable	
« 063 » / « 064	60322 Variation des stocks des approvisionnements, part récupérable	
603	6037 Variation des stocks d'immeubles acquis par résolution de vente ou d'adjudication	
	604 Achats d'études et de prestations de services	Changement d'intitulé : 604 Achats d'études et de prestations de services - Travaux et honoraires
60 (sauf 603)	6041 Travaux	
60 (sauf 603)	6042 Honoraires	
	606 Achats non stockés de matières et fournitures	
	6061 Fournitures non stockables	
	60611 Electricité	
60 (sauf 603)	606111 Electricité, part non récupérable	
« 063 »	606112 Electricité, part récupérable	
	60612 Eau	
60 (sauf 603)	606121 Eau, part non récupérable	
« 063 »	606122 Eau, part récupérable	
	60613 Gaz	
60 (sauf 603)	606131 Gaz, part non récupérable	
« 063 »	606132 Gaz, part récupérable	
	60614 Chaleur	
60 (sauf 603)	606141 Chaleur, part non récupérable	
« 063 »	606142 Chaleur, part récupérable	
	60615 Carburants et lubrifiants	
60 (sauf 603)	606151 Carburants et lubrifiants, part non récupérable	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
« 063 »	606152 Carburants et lubrifiants, part récupérable	
	60616 Combustibles	
60 (sauf 603)	606161 Combustibles, part non récupérable	
« 063 »	606162 Combustibles, part récupérable	
	6063 Fournitures d'entretien et de petit équipement	
60 (sauf 603)	60631 Fournitures d'entretien et de petit équipement, part non récupérable	
« 063 »	60632 Fournitures d'entretien et de petit équipement, part récupérable	
60 (sauf 603)	6064 Fournitures administratives	
	6068 Autres matières et fournitures	
60 (sauf 603)	60681 Autres matières et fournitures, part non récupérable	
« 063 »	60682 Autres matières et fournitures, part récupérable	
60 (sauf 603)	607 Immeubles acquis par résolution de vente ou adjudication	
60 (sauf 603)	608 Frais annexes de construction	
	609 Rabais, remises et ristournes obtenus sur achats	
	6091 Rabais, remises et ristournes obtenus sur achats - terrains	Compte supprimé
	6092 Achats stockés	
« 061 »	60921 Rabais, remises et ristournes obtenus sur achats - approvisionnements, part non récupérable	
« 064 »	60922 Rabais, remises et ristournes obtenus sur achats - approvisionnements, part récupérable	
« 061 »	6094 Rabais, remises et ristournes obtenus sur achats – achats d'études et de prestations de services	
	6096 Achats non stockés	
« 061 »	60961 Rabais, remises et ristournes obtenus sur achats - achats non stockés de matière et fournitures, part non récupérable	
« 064 »	60962 Rabais, remises et ristournes obtenus sur achats - achats non stockés de matière et fournitures, part récupérable	
« 061 »	6098 Rabais, remises et ristournes obtenus sur achats- frais annexes de construction	Changement d'intitulé : 6098 Rabais, remises et ristournes non affectés
	61/62 AUTRES CHARGES EXTERNES	
	61 SERVICES EXTERIEURS	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1^{ER} JANVIER 2014
	611 Sous-traitance générale	
	6111 Hygiène et sécurité	
61 (sauf 61521)	61111 Hygiène et sécurité, part non récupérable	
« 063 »	61112 Hygiène et sécurité, part récupérable	
	6112 Espaces verts	
61 (sauf 61521)	61121 Espaces verts, part non récupérable	
« 063 »	61122 Espaces verts, part récupérable	
	6113 Chauffage	
61 (sauf 61521)	61131 Chauffage, part non récupérable	
« 063 »	61132 Chauffage, part récupérable	
	6114 Nettoyage	
61 (sauf 61521)	61141 Nettoyage, part non récupérable	
« 063 »	61142 Nettoyage, part récupérable	
61 (sauf 61521)	6115 Frais de gestion d'immeubles	
	6116 Ascenseurs	
61 (sauf 61521)	61161 Ascenseurs, part non récupérable	
« 063 »	61162 Ascenseurs, part récupérable	
	6118 Divers	
61 (sauf 61521)	61181 Divers, part non récupérable	
« 063 »	61182 Divers, part récupérable	
	612 Redevances de crédit bail et loyers des baux emphytéotiques, à construction, et à réhabilitation	
61 (sauf 61521)	6122 Crédit-bail mobilier	
61 (sauf 61521)	6125 Crédit-bail immobilier	
61 (sauf 61521)	6127 Baux emphytéotique, à construction ou à réhabilitation	Changement d'intitulé : 6127 Baux emphytéotique, à construction ou à réhabilitation et autres
	613 Locations	
61 (sauf 61521)	6132 Locations immobilières	
61 (sauf 61521)	6135 Locations mobilières	Devient un compte racine avec 2 sous comptes : 61351 Locations mobilières- part non récupérable 61352 Locations mobilières- part récupérable
	614 Charges locatives et de copropriété	
61 (sauf 61521)	6141 Charges locatives et de copropriété – part non récupérable	
« 063 »	6142 Charges locatives et de copropriété – part récupérable	
	615 Entretien et réparations	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
	6151 Entretien et réparations courants sur biens immobiliers	
61 (sauf 61521)	61511 Entretien et réparations courants sur biens immobiliers, part non récupérable	
« 063 »	61512 Entretien et réparations courants sur biens immobiliers, part récupérable	
	6152 Dépenses de gros entretien sur biens immobiliers	
61 (sauf 61521)	61521 Dépenses de gros entretien sur biens immobiliers, part non récupérable	
« 063 »	61522 Dépenses de gros entretien sur biens immobiliers, part récupérable	
61 (sauf 61521)	6156 Maintenance	
	6158 Autres travaux d'entretien	Changement d'intitulé : 6158 Autres travaux
61 (sauf 61521)	61581 Autres travaux d'entretien, part non récupérable	Changement d'intitulé : 61581 Autres travaux , part non récupérable
« 063 »	61582 Autres travaux d'entretien, part récupérable	Changement d'intitulé : 61582 Autres travaux , part récupérable
	616 Primes d'assurances	
61 (sauf 61521)	6161 Multirisques	
61 (sauf 61521)	6162 Assurance obligatoire dommage construction	
61 (sauf 61521)	6168 Autres	
	617 Etudes et recherches	
	618 Divers	
61 (sauf 61521)	6181 Documentation	Changement d'intitulé : 6181 Documentation générale
61 (sauf 61521)	6185 Frais de colloques, séminaires, conférences, congrès	
	619 Rabais, remises, ristournes obtenus sur services extérieurs	
« 061 »	6191 Rabais, remises, ristournes obtenus sur services extérieurs, part non récupérable	
« 064 »	6192 Rabais, remises, ristournes obtenus sur services extérieurs, part récupérable	
	62 AUTRES SERVICES EXTERIEURS	
	621 Personnel extérieur à l'organisme	
	6211 Personnel extérieur à l'office, part non récupérable	Changement d'intitulé : 6211 Personnel intérimaire Deviens un compte racine avec deux sous comptes : 62111 Personnel intérimaire, part non récupérable

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
		62112 Personnel intérimaire, part récupérable (à créer)
	6212 Personnel extérieur à l'office, part récupérable	Compte supprimé.
	6214 Personnel détaché ou prêté à l'organisme	
62	62141 Personnel détaché ou prêté à l'organisme, part non récupérable	
« 063 »	62142 Personnel détaché ou prêté à l'organisme, part récupérable	
	622 Rémunérations d'intermédiaires et honoraires	
62	6223 Honoraires de syndic	
62	6224 Honoraires d'architectes	
62	6225 Indemnité d'assistance technique au comptable	
62	6226 Autres honoraires	
62	6227 Frais d'actes et contentieux	
62	6228 Divers	
62	623 Publicité, publications, relations publiques	
62	624 Transports de biens et transports collectifs du personnel	
62	625 Déplacements, missions et réceptions	
62	6251 Voyages et déplacements des administrateurs	
62	6255 Frais de déménagement	
62	6256 Missions	
62	6257 Réceptions	
62	626 Frais postaux et frais de télécommunications	
62	627 Services bancaires et assimilés	
	628 Divers	
62	6281 Concours divers (cotisations)	
62	6283 Cotisations et prélèvements CGLLS	
62	6284 Frais de recrutement de personnel	
	6285 Redevances	Devient un compte racine avec trois sous comptes : 62851 Services informatiques 62852 Services comptables 62853 Gestion générale (créés au 1 ^{er} janvier 2014)
62	6288 Autres prestations diverses	
	629 Rabais, remises, ristournes obtenus sur autres services extérieurs	
« 061 »	6291 Rabais, remises, ristournes obtenus sur autres services extérieurs, part non récupérable	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
« 064 »	6292 Rabais, remises, ristournes obtenus sur autres services extérieurs, part récupérable	
	63 IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES	
	631 Impôts, taxes et versements assimilés sur rémunérations (Administration des impôts)	
	6311 Taxes sur les salaires	
63 (sauf 63512)	63111 Taxes sur les salaires, part non récupérable	
« 063 »	63112 Taxes sur les salaires, part récupérable	
	6312 Taxe d'apprentissage	
63 (sauf 63512)	63121 Taxe d'apprentissage, part non récupérable	
« 063 »	63122 Taxe d'apprentissage, part récupérable	
	6313 Participation des employeurs à l'effort de la formation professionnelle continue	
63 (sauf 63512)	63131 Participation des employeurs à l'effort de la formation professionnelle continue, part non récupérable	
« 063 »	63132 Participation des employeurs à l'effort de la formation professionnelle continue, part récupérable	
	6314 Cotisation pour défaut d'investissement obligatoire dans la construction	
63 (sauf 63512)	63141 Cotisation pour défaut d'investissement obligatoire dans la construction, part non récupérable	
« 063 »	63142 Cotisation pour défaut d'investissement obligatoire dans la construction, part récupérable	
	6318 Autres impôts, taxes et versements assimilés sur rémunérations (Administration des impôts)	
63 (sauf 63512)	63181 Autres impôts, taxes et versements assimilés sur rémunérations (Administration des impôts), part non récupérable	
« 063 »	63182 Autres impôts, taxes et versements assimilés sur rémunérations (Administration des impôts), part récupérable	
	6319 Remboursements obtenus sur impôts, taxes et versements assimilés sur rémunérations (Administration des impôts)	
« 062 »	63191 Remboursements obtenus sur impôts, taxes et versements assimilés sur rémunérations (Administration des impôts), part non	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
	recupérable	
« 064 »	63192 Remboursements obtenus sur impôts, taxes et versements assimilés sur rémunérations (Administration des impôts), part récupérable	
	633 Impôts, taxes et versements assimilés sur rémunérations (autres organismes)	
	6331 Versement de transport	
63 (sauf 63512)	63311 Versement de transport, part non récupérable	
« 063 »	63312 Versement de transport, part récupérable	
	6332 Allocation de logement	Devient un compte racine avec 2 sous comptes : 63321 Allocation de logement- part non récupérable 63322 Allocation de logement - part récupérable
	6333 Participation des employeurs à la formation professionnelle continue	
63 (sauf 63512)	63331 Participation des employeurs à la formation professionnelle continue, part non récupérable	
« 063 »	63332 Participation des employeurs à la formation professionnelle continue, part récupérable	
	6334 Participation des employeurs à l'effort de construction	
	6336 Cotisation au Centre de Formation et de Gestion de la Fonction Publique Territoriale	
63 (sauf 63512)	63361 Cotisation au Centre de Formation et de Gestion de la Fonction Publique Territoriale, part non récupérable	
« 063 »	63362 Cotisation au Centre de Formation et de Gestion de la Fonction Publique Territoriale, part récupérable	
	6338 Autres impôts, taxes et versements assimilés sur rémunérations (Autres organismes)	
63 (sauf 63512)	63381 Autres impôts, taxes et versements assimilés (Autres organismes), part non récupérable	
« 063 »	63382 Autres impôts, taxes et versements assimilés (Autres organismes), part récupérable	
	6339 Remboursements obtenus sur impôts, taxes et versements assimilés sur rémunérations (autres organismes)	
« 062 »	63391 Remboursements obtenus sur impôts, taxes et versements assimilés sur rémunérations (autres organismes), part	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
	non récupérable	
« 064 »	63392 Remboursements obtenus sur impôts, taxes et versements assimilés sur rémunérations (autres organismes), part récupérable	
	635 Autres impôts, taxes et versements assimilés (Administration des impôts)	
	6351 Impôts directs	Changement d'intitulé : 6351 Impôts directs (sauf impôts sur les bénéfiques)
63512	63512 Taxes foncières	
	63513 Autres impôts locaux (dont redevance pour enlèvement des ordures ménagères)	
63 (sauf 63512)	635131 Autres impôts locaux (dont redevance pour enlèvement des ordures ménagères), part non récupérable	
« 063 »	635132 Autres impôts locaux (dont redevance pour enlèvement des ordures ménagères), part récupérable	
63 (sauf 63512)	63514 Taxes sur les véhicules des sociétés	
63 (sauf 63512)	6352 Taxes sur le chiffre d'affaires non récupérables	
63 (sauf 63512)	6353 Impôts indirects	
63 (sauf 63512)	6354 Droits d'enregistrement et de timbre	
	6358 Autres droits	Devient un compte d'exécution
63 (sauf 63512)	63581 Contribution sur les logements à usage locatif	Compte supprimé
63 (sauf 63512)	63588 Autres	Compte supprimé
	6359 Remboursements obtenus sur impôts, taxes et versements assimilés (administration des impôts)	
« 062 »	63591 Remboursements obtenus sur impôts, taxes et versements assimilés (administration des impôts), part non récupérable	
« 064 »	63592 Remboursements obtenus sur impôts, taxes et versements assimilés (administration des impôts), part récupérable	
63 (sauf 63512)	637 Autres impôts, taxes et versements assimilés (autres organismes)	
	64 CHARGES DE PERSONNEL	
	641 Rémunérations du personnel	
	6411 Salaires et traitements	
641	64111 Salaires et traitements, part non récupérable	
« 063 »	64112 Salaires et traitements, part récupérable	
	6412 Congés payés	
641	64121 Congés payés, part non récupérable	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
« 063 »	64122 Congés payés, part récupérable	
	6413 Primes et gratifications	
641	64131 Primes et gratifications, part non récupérable	
« 063 »	64132 Primes et gratifications, part récupérable	
	6414 Indemnités et avantages en espèces	Changement d'intitulé : 6414 Indemnités et avantages hors avantages en nature
641	64141 Indemnités et avantages en espèces, part non récupérable	Changement d'intitulé : 64141 Indemnités et avantages , part non récupérable
« 063 »	64142 Indemnités et avantages en espèces, part récupérable	Changement d'intitulé : 64142 Indemnités, part récupérable
	6415 Supplément familial	
641	64151 Supplément familial, part non récupérable	
« 063 »	64152 Supplément familial, part récupérable	
641	6417 Avantages en nature	
	6418 Autres rémunérations	
641	64181 Autres rémunérations, part non récupérable	
« 063 »	64182 Autres rémunérations, part récupérable	
	6419 Remboursements sur rémunération du personnel	
« 062 »	64191 Remboursements sur rémunération du personnel, part non récupérable	
« 064 »	64192 Remboursements sur rémunération du personnel, part récupérable	
	645 Charges de Sécurité Sociale et de Prévoyance	
	6451 Cotisations à l'URSSAF	
64 (sauf 641, 6481)	64511 Cotisations à l'URSSAF, part non récupérable	
« 063 »	64512 Cotisations à l'URSSAF, part récupérable	
	6452 Cotisations à la Caisse Nationale de Retraite des Agents des Collectivités Locales	Compte renuméroté en 6455 . Un nouveau compte 6452 est créé : 6452 Cotisations aux mutuelles
64 (sauf 641, 6481)	64521 Cotisations à la Caisse Nationale de Retraite des Agents des Collectivités Locales, part non récupérable	Compte renuméroté en 64551 .
« 063 »	64522 Cotisations à la Caisse Nationale de Retraite des Agents des Collectivités Locales, part récupérable	Compte renuméroté en 64552 .

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
	6453 Cotisations aux caisses de retraite	Changement d'intitulé : 6453 Cotisations aux caisses de retraite (hors Caisse Nationale de Retraite des Agents des Collectivités Locales)
64 (sauf 641, 6481)	64531 Cotisations aux caisses de retraite, part non récupérable	
« 063 »	64532 Cotisations aux caisses de retraite, part récupérable	
	6454 Cotisations aux ASSEDIC	Changement d'intitulé : 6454 Cotisations assurance chômage (Pôle Emploi)
64 (sauf 641, 6481)	64541 Cotisations aux ASSEDIC, part non récupérable	Changement d'intitulé : 64541 Cotisations assurance chômage, part non récupérable
« 063 »	64542 Cotisations aux ASSEDIC, part récupérable	Changement d'intitulé : 64542 Cotisations assurance chômage, part récupérable
	6458 Cotisations aux autres organismes sociaux	
64 (sauf 641, 6481)	64581 Cotisations aux autres organismes sociaux, part non récupérable	
« 063 »	64582 Cotisations aux autres organismes sociaux, part récupérable	
	6459 Remboursements sur charges de Sécurité Sociale et de Prévoyance	
« 062 »	64591 Remboursements sur charges de Sécurité Sociale et de Prévoyance, part non récupérable	
« 064 »	64592 Remboursements sur charges de Sécurité Sociale et de Prévoyance, part récupérable	
	647 Autres charges sociales	
	6471 Instances représentatives	Changement d'intitulé : 6471 Prestations directes
64 (sauf 641, 6481)	64711 Instances représentatives, part non récupérable	Changement d'intitulé : 64711 Prestations directes, part non récupérable
« 063 »	64712 Instances représentatives, part récupérable	Changement d'intitulé : 64712 Prestations directes, part récupérable
64 (sauf 641, 6481)	6472 Comité d'entreprise	Changement d'intitulé : 6472 Comités d'entreprise et d'établissement
	6473 Comité d'hygiène et de sécurité	
64 (sauf 641,	64731 Comité d'hygiène et de sécurité,	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
6481)	part non récupérable	
« 063 »	64732 Comité d'hygiène et de sécurité, part récupérable	
	6474 Comités des oeuvres sociales	
64 (sauf 641, 6481)	64741 Comités des œuvres sociales, part non récupérable	
« 063 »	64742 Comités des œuvres sociales, part récupérable	
64 (sauf 641, 6481)	6475 Médecine du travail, pharmacie	
	6478 Autres	
64 (sauf 641, 6481)	64781 Autres - part non récupérable	
« 063 »	64782 Autres - part récupérable	
	6479 Remboursements sur autres charges sociales	
« 062 »	64791 Remboursements sur autres charges sociales - part non récupérable	
« 064 »	64792 Remboursements sur autres charges sociales - part récupérable	
	648 Autres charges de personnel	
6481	6481 Autres charges de personnel - Rémunérations, indemnités	
64 (sauf 641, 6481)	6485 Autres charges de personnel - Charges sociales	
	6489 Remboursements sur autres charges de personnel	
« 062 »	64891 Remboursements sur autres charges sociales - Rémunérations, indemnités	
« 062 »	64895 Remboursements sur autres charges sociales - Charges sociales	
	65 AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE	
65 (sauf 654)	651 Redevances pour concessions, brevets, licences, marques, procédés, logiciels, droits et valeurs similaires	
	654 Pertes sur créances irrécouvrables	
654	6541 Locataires	Le compte 6541 devient un compte racine « Pertes sur créances irrécouvrables par décision de l'organisme », avec les sous comptes : 65411 Locataires 65412 Acquéreurs 65415 Emprunteurs et locataires – acquéreurs/ attributaires 65418 Autres clients. En parallèle, un compte 6542 « Pertes sur créances irrécouvrables par décision du

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
		juge » est créé, avec les sous comptes : 65421 Locataires 65422 Acquéreurs 65425 Emprunteurs et locataires – acquéreurs/ attributaires 65428 Autres clients
654	6548 Autres	Compte supprimé
65 (sauf 654)	655 Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun	
	658 Charges diverses de gestion courante	
65 (sauf 654)	6581 Charges diverses de gestion courante, part non récupérable	
« 063 »	6582 Charges diverses de gestion courante, part récupérable	
	66 CHARGES FINANCIERES	
	661 Charges d'intérêts	
	6611 Intérêts des emprunts et dettes	
66	66111 Réserves foncières	
	66112 Opérations locatives	
66	661121 Opérations locatives (neuf et amélioration) - Crédits relais - avances	
	661122 Opérations locatives - Financement définitif	
66	6611221 Opérations locatives (neuf et amélioration) - Financement définitif	
66	6611222 Opérations locatives démolies ou cédées	
66	661123 Intérêts compensateurs	
66	661124 Intérêts de préfinancement consolidables	
66	66113 Grosses réparations	
	66114 Accession à la propriété (crédits relais et préfinancement)	
66	661141 Emprunts PSLA	
66	661142 Autres emprunts	
66	66115 Gestion de prêts, accession	
66	66116 Opérations d'aménagement	
66	66118 Autres destinations	
66	6615 Intérêts des comptes courants et des dépôts créditeurs	Compte supprimé. Les intérêts enregistrés à ce compte seront imputés au compte 66118
66	6618 Intérêts des autres dettes	Compte supprimé. Les intérêts enregistrés à ce compte seront imputés aux comptes 6611 concernés selon l'objet du PPP.
66	666 Pertes de change	
66	667 Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	
	668 Autres charges financières	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
66	6681 Mali provenant de clauses d'indexation des emprunts	
66	6688 Autres	
	669 Réductions de charges financières	
« 061 »	6691 Bonifications d'intérêts reçues	
	67 CHARGES EXCEPTIONNELLES	
	671 Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	
67 (sauf 6732, 675)	6711 Intérêts moratoires - Pénalités sur marchés	Changement d'intitulé : 6711 Intérêts moratoires - Pénalités sur marchés (et débits payés sur achats et ventes)
67 (sauf 6732, 675)	6712 Pénalités, amendes fiscales et pénales	
67 (sauf 6732, 675)	6713 Créances effacées dans le cadre d'une procédure de traitement des situations de surendettement des particuliers	Compte supprimé . Les charges inscrites à ce compte s'imputeront à la subdivision du compte 6542 « Pertes sur créances irrécouvrables par décision du juge » intéressée (compte et subdivisions créés au 1 ^{er} janvier 2014)
67 (sauf 6732, 675)	6714 Créances devenues irrécouvrables dans l'exercice	
67 (sauf 6732, 675)	6715 Subventions accordées	
	6718 Autres charges exceptionnelles sur opérations de gestion	
67 (sauf 6732, 675)	67181 Suppléments de loyer de solidarité imputés sur le prix de vente	Compte supprimé
67 (sauf 6732, 675)	67182 Frais de montage et de commercialisation sur vente de logements locatifs	
67 (sauf 6732, 675)	67188 Autres	
	672 Charges sur exercices antérieurs	
67 (sauf 6732, 675)	6721 Charges sur exercices antérieurs, part non récupérable	
« 063 »	6722 Charges sur exercices antérieurs, part récupérable	
	673 Titres annulés (sur exercices antérieurs)	
67 (sauf 6732, 675)	6731 Titres annulés sur exercices antérieurs (hors réduction de récupération des charges locatives)	
6732	6732 Réduction de récupération des charges locatives sur exercices antérieurs	
	675 Valeurs comptables des éléments d'actif cédés, démolis, mis au rebut	
675	6751 Immobilisations incorporelles	
	6752 Immobilisations corporelles	
675	67521 Valeur nette comptable des composants remplacés	Changement d'intitulé :

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1^{ER} JANVIER 2014
		67521 Composants remplacés
675	67522 Valeur nette comptable des immobilisations corporelles cédées	Changement d'intitulé : 67522 Immobilisations corporelles cédées
675	67523 Valeur nette comptable des immobilisations corporelles démolies ou mises au rebut	Changement d'intitulé : 67523 Immobilisations corporelles démolies ou mises au rebut
675	6756 Immobilisations financières	
	678 Autres charges exceptionnelles	
67 (sauf 6732, 675)	6781 Mali provenant de clauses d'indexation	
67 (sauf 6732, 675)	6786 Sinistres	Changement d'intitulé : 6786 Dépenses liées à des sinistres
	6788 Charges exceptionnelles diverses	
67 (sauf 6732, 675)	67881 Remboursement de l'aide publique	
67 (sauf 6732, 675)	67888 Autres	
	68 DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS ET AUX PROVISIONS	
	681 Dotations aux amortissements et aux provisions - charges d'exploitation	
	6811 Dotations aux amortissements sur immobilisations incorporelles et corporelles	
	68111 Immobilisations incorporelles	
68 (sauf 68157)	681112 Bail emphytéotique	
68 (sauf 68157)	681113 Bail à construction	
68 (sauf 68157)	681114 Bail à réhabilitation	
68 (sauf 68157)	681115 Droit d'usufruit locatif social	
68 (sauf 68157)	681118 Autres immobilisations incorporelles	
	68112 Immobilisations corporelles	
68 (sauf 68157)	681122 Agencement et aménagement de terrains	
	681123 Constructions	
	6811231 Bâtiments	
	68112311 Immeubles de rapport	
68 (sauf 68157)	6811231101 Structure	
68 (sauf 68157)	6811231102 Menuiseries extérieures	
68 (sauf 68157)	6811231103 Chauffage collectif	
68 (sauf 68157)	6811231104 Chauffage individuel	
68 (sauf 68157)	6811231105 Etanchéité	
68 (sauf 68157)	6811231106 Ravalement avec amélioration	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1^{ER} JANVIER 2014
68 (sauf 68157)	6811231107 Electricité	
68 (sauf 68157)	6811231108 Plomberie / Sanitaire	
68 (sauf 68157)	6811231109 Ascenseurs	
68 (sauf 68157)	6811231110 équipements de sécurité	
68 (sauf 68157)	6811231111 Aménagements extérieurs	
68 (sauf 68157)	6811231112 Aménagements intérieurs sur équipements communs	
	68112315 Bâtiments administratifs	
68 (sauf 68157)	6811231501 Structure	
68 (sauf 68157)	6811231502 Menuiseries extérieures	
68 (sauf 68157)	6811231503 Chauffage collectif	
68 (sauf 68157)	6811231504 Chauffage individuel	
68 (sauf 68157)	6811231505 Etanchéité	
68 (sauf 68157)	6811231506 Ravalement avec amélioration	
68 (sauf 68157)	6811231507 Electricité	
68 (sauf 68157)	6811231508 Plomberie / Sanitaire	
68 (sauf 68157)	6811231509 Ascenseurs	
68 (sauf 68157)	6811231510 équipements de sécurité	
68 (sauf 68157)	6811231511 Aménagements extérieurs	
68 (sauf 68157)	6811231512 Aménagements intérieurs sur équipements communs	
	68112318 Autres ensembles immobiliers	
68 (sauf 68157)	6811231801 Structure	
68 (sauf 68157)	6811231802 Menuiseries extérieures	
68 (sauf 68157)	6811231803 Chauffage collectif	
68 (sauf 68157)	6811231804 Chauffage individuel	
68 (sauf 68157)	6811231805 Etanchéité	
68 (sauf 68157)	6811231806 Ravalement avec amélioration	
68 (sauf 68157)	6811231807 Electricité	
68 (sauf 68157)	6811231808 Plomberie / Sanitaire	
68 (sauf 68157)	6811231809 Ascenseurs	
68 (sauf 68157)	6811231810 Equipements de sécurité	
68 (sauf 68157)	6811231811 Aménagements extérieurs	
68 (sauf 68157)	6811231812 Aménagements intérieurs sur équipements communs	
68 (sauf 68157)	6811234 Travaux d'amélioration	
68 (sauf 68157)	6811235 Agencements et aménagements des constructions	Changement d'intitulé : 6811235 Installations générales, agencements et aménagements des constructions
68 (sauf 68157)	6811238 VRD et ouvrages d'infrastructure	
	681124 Constructions sur sol d'autrui	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1^{ER} JANVIER 2014
	6811241 Bâtiments	
	68112411 Immeubles de rapport	
68 (sauf 68157)	6811241101 Structure	
68 (sauf 68157)	6811241102 Menuiseries extérieures	
68 (sauf 68157)	6811241103 Chauffage collectif	
68 (sauf 68157)	6811241104 Chauffage individuel	
68 (sauf 68157)	6811241105 Etanchéité	
68 (sauf 68157)	6811241106 Ravalement avec amélioration	
68 (sauf 68157)	6811241107 Electricité	
68 (sauf 68157)	6811241108 Plomberie / Sanitaire	
68 (sauf 68157)	6811241109 Ascenseurs	
68 (sauf 68157)	6811241110 Equipements de sécurité	
68 (sauf 68157)	6811241111 Aménagements extérieurs	
68 (sauf 68157)	6811241112 Aménagements intérieurs sur équipements communs	
	68112415 Bâtiments administratifs	
68 (sauf 68157)	6811241501 Structure	
68 (sauf 68157)	6811241502 Menuiseries extérieures	
68 (sauf 68157)	6811241503 Chauffage collectif	
68 (sauf 68157)	6811241504 Chauffage individuel	
68 (sauf 68157)	6811241505 Etanchéité	
68 (sauf 68157)	6811241506 Ravalement avec amélioration	
68 (sauf 68157)	6811241507 Electricité	
68 (sauf 68157)	6811241508 Plomberie / Sanitaire	
68 (sauf 68157)	6811241509 Ascenseurs	
68 (sauf 68157)	6811241510 Equipements de sécurité	
68 (sauf 68157)	6811241511 Aménagements extérieurs	
68 (sauf 68157)	6811241512 Aménagements intérieurs sur équipements communs	
	68112418 Autres ensembles immobiliers	
68 (sauf 68157)	6811241801 Structure	
68 (sauf 68157)	6811241802 Menuiseries extérieures	
68 (sauf 68157)	6811241803 Chauffage collectif	
68 (sauf 68157)	6811241804 Chauffage individuel	
68 (sauf 68157)	6811241805 Etanchéité	
68 (sauf 68157)	6811241806 Ravalement avec amélioration	
68 (sauf 68157)	6811241807 Electricité	
68 (sauf 68157)	6811241808 Plomberie / Sanitaire	
68 (sauf 68157)	6811241809 Ascenseurs	
68 (sauf 68157)	6811241810 Equipements de sécurité	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
68 (sauf 68157)	6811241811 Aménagements extérieurs	
68 (sauf 68157)	6811241812 Aménagements intérieurs sur équipements communs	
68 (sauf 68157)	6811244 Travaux sur immeubles reçus en affectation	
68 (sauf 68157)	6811245 Agencement et aménagement des constructions	
68 (sauf 68157)	6811248 VRD et ouvrages d'infrastructure	
68 (sauf 68157)	681125 Installations techniques, matériel et outillage	
	681128 Autres immobilisations corporelles	
68 (sauf 68157)	6811281 Agencements et aménagements divers	
68 (sauf 68157)	6811282 Matériel de transport	
68 (sauf 68157)	6811283 Matériel de bureau et matériel informatique	
68 (sauf 68157)	6811284 Mobilier	
68 (sauf 68157)	6811288 Immobilisations corporelles diverses	
	6812 Dotations aux amortissements des charges d'exploitation à répartir	
68 (sauf 68157)	68126 Frais d'émission des emprunts	
68 (sauf 68157)	68127 Grosses réparations	
	6815 Dotations aux provisions d'exploitation	
68 (sauf 68157)	68151 Provisions pour risques	
68157	68157 Provisions pour gros entretien	
	68158 Autres provisions pour charges	
68 (sauf 68157)	681581 Provision pour remise en état de biens en usufruit locatif social	Changement d'intitulé : 681581 Provision pour remise en état de biens
68 (sauf 68157)	681588 Autres	
	6816 Dotations pour dépréciations des immobilisations incorporelles et corporelles	
68 (sauf 68157)	68161 Immobilisations incorporelles	
68 (sauf 68157)	68162 Immobilisations corporelles	
	6817 Dotations pour dépréciations des actifs circulants	
68 (sauf 68157)	68173 Stocks et en-cours	
	68174 Créances	Devient compte racine. Les dotations aux dépréciations de créances sont à enregistrer aux 4 sous comptes : 681741 Locataires 681742 Acquéreurs 681745 Emprunteurs et locataires – acquéreurs /attributaires

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
		681748 Autres (créés au 1 ^{er} janvier 2014)
	686 Dotations aux amortissements et aux provisions - Charges financières	
68 (sauf 68157)	6861 Dotations aux amortissements des primes de remboursement des obligations	
68 (sauf 68157)	6862 Dotations aux amortissements des charges financières à répartir	
68 (sauf 68157)	6863 Dotations aux amortissements des intérêts compensateurs à répartir	
68 (sauf 68157)	6865 Dotations aux provisions financières	
	6866 Dotations pour dépréciations des éléments financiers	
68 (sauf 68157)	68662 Immobilisations financières	
68 (sauf 68157)	68665 Valeurs mobilières de placement	
	687 Dotations aux amortissements et aux provisions - Charges exceptionnelles	
68 (sauf 68157)	6871 Dotations aux amortissements exceptionnels des immobilisations	
	6872 Dotations aux provisions réglementées (Immobilisations)	
68 (sauf 68157)	68725 Amortissements dérogatoires	
68 (sauf 68157)	6875 Dotations aux provisions exceptionnelles	
68 (sauf 68157)	6876 Dotations aux dépréciations exceptionnelles	
	69 PARTICIPATION DES SALARIES - IMPOTS SUR LES BENEFICES ET ASSIMILES	
69	691 Participation des salariés aux résultats	
69	695 impôts sur les bénéfices	
	CLASSE 7 COMPTES DE PRODUITS	
	70 PRODUITS DES ACTIVITES	
	701 Vente d'immeubles	
70 (sauf 703, 704)	7011 Immeubles construits	Compte supprimé
70 (sauf 703, 704)	7012 Terrains lotis	Compte renuméroté en 7011. Un nouveau compte 7012 est créé : 7012 Opérations groupées, constructions neuves
	703 Récupération des charges locatives	
703	7031 Charges et prestations communes	
703	7032 Impôts, taxes locatives et droits	
703	7033 Fournitures individuelles	
703	7035 Réparations locatives	
	704 Loyers	
704	7041 Loyers des logements non conventionnés	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
704	7042 Supplément de loyer	
704	7043 Loyers des logements conventionnés	
704	7044 Loyers commerciaux	
704	7045 Garages et parkings	
704	7046 Résidences pour étudiants- foyers et résidences sociales	
	7047 Loyers des logements en location-accession et accession invendus	Changement d'intitulé : 7047 Loyers des logements en location-accession et accession
704	70471 Loyers des logements en location-accession	
704	70472 Loyers des logements en accession invendus	Changement d'intitulé : 70472 Loyers des logements en accession
704	7048 Autres	
	706 Prestations de services	
70 (sauf 703, 704)	7062 Rémunération sur gestion de prêts	
70 (sauf 703, 704)	7063 Autres produits des activités d'accession	
	7064 Prestations de services, aménagement et rénovation	Changement d'intitulé : 7064 Prestations de maîtrise d'ouvrage et de commercialisation
70 (sauf 703, 704)	7065 Prestations de service, copropriétés, administration de biens	Changement d'intitulé : 7065 Copropriétés et administration de biens
70 (sauf 703, 704)	7066 Gestion d'immeubles appartenant à des tiers	
	7067 Prestations de services à d'autres organismes HLM	Compte supprimé. Le produit des prestations de services à d'autres organismes HLM seront à enregistrer au compte 7086 Récupération de charges de gestion imputables à d'autres organismes HLM (créé au 1^{er} janvier 2014)
70 (sauf 703, 704)	7068 Autres prestations de services	
	708 Produits des activités annexes	Deviens un compte racine. Les Produits des activités annexes seront à enregistrer aux 5 sous comptes suivants : 7081 Produits des services accessoires 7082 Locations diverses 7085 Frais accessoires facturés 7086 Récupération de charges de gestion imputables à d'autres organismes d'HLM 7088 Autres produits d'activités diverses (créés au 1^{er} janvier 2014)

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1^{ER} JANVIER 2014
	71 PRODUCTION STOCKEE (OU DESTOCKAGE)	
	713 Variation des stocks	
71	7133 Immeubles en cours	
71	7135 Immeubles achevés	
	72 PRODUCTION IMMOBILISEE	
72	721 Immobilisations incorporelles	
	722 Immobilisations corporelles	
72	7221 Immeubles de rapport (coûts internes)	
72	7222 Immeubles de rapport (frais financiers externes)	
	7223 Autres travaux et prestations pour soi-même	
72	72231 Divers	
72	72232 Transferts d'éléments de stocks en immobilisations	
	74 SUBVENTIONS D'EXPLOITATION	
74	742 Primes à la construction	
74	743 Subventions d'exploitation	
74	744 Subventions pour travaux de gros entretien	
	75 AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE	
75	751 Redevances pour concessions, brevets, licences, marques, procédés, logiciels, droits et valeurs similaires	
75	754 Remboursements de frais de liquidation de dossiers	
75	755 Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun	
	758 Produits divers de gestion courante	
75	7581 Remboursement des prestations à la charge directe de l'organisme	
75	7582 Couverture des charges de l'activité gérance	
75	7588 Autres remboursements de frais	
	76 PRODUITS FINANCIERS	
	761 Produits de participations	
76	7611 Revenus des actions	
76	7612 Revenus des parts des sociétés	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
	civiles immobilières	
	7613 Revenus des avances en compte courant et prêts participatifs	
76	76131 Revenus des avances en compte courant	Changement d'intitulé : 76131 Revenus des avances
76	76132 Revenus des prêts participatifs	
76	7618 Autres produits des participations	
	762 Produits des autres immobilisations financières	
76	7621 Revenus de titres immobilisés	
	7624 Revenus des prêts	Compte renuméroté en 7626
76	76241 Prêts principaux pour accession	Compte renuméroté en 76261
76	76242 Prêts complémentaires pour accession	Compte renuméroté en 76262
76	76248 Autres	Compte renuméroté en 76268
	7627 Revenus des créances immobilisées	
76	76271 Créances diverses	
76	76278 Intérêts courus	
76	7628 Revenus des autres immobilisations financières	
	763 Revenus des autres créances	
76	7631 Revenus des comptes à terme	
76	7638 Revenus sur créances diverses	Changement d'intitulé : 7638 Autres revenus
76	764 Revenus des valeurs mobilières de placement	
76	765 Escomptes obtenus	
76	766 Gains de change	
76	767 Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement	
	768 Autres produits financiers	
76	7681 Boni provenant de clauses d'indexation des emprunts	
76	7688 Autres produits financiers - Autres	
	77 PRODUITS EXCEPTIONNELS	
	771 Produits exceptionnels sur opérations de gestion	
77 (sauf 7723, 775)	7711 Débits et pénalités perçus sur achats et ventes	
77 (sauf 7723, 775)	7713 Libéralités reçues	
77 (sauf 7723, 775)	7714 Recouvrements sur créances admises en non valeur	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
77 (sauf 7723, 775)	7715 Subventions d'équilibre	
77 (sauf 7723, 775)	7716 Deniers d'entrée	
77 (sauf 7723, 775)	7717 Dégrèvement d'impôts (autres qu'impôts sur les bénéfiques)	
	7718 Autres produits exceptionnels sur opérations de gestion	
77 (sauf 7723, 775)	77181 Pénalités sur suppléments de loyers de solidarité	
77 (sauf 7723, 775)	77188 Autres	
	772 Produits sur exercices antérieurs	
77 (sauf 7723, 775)	7721 Produits sur exercices antérieurs (hors récupération des charges locatives)	
7723	7723 Complément de récupération des charges locatives sur exercices antérieurs	
	773 Mandats annulés (sur exercices antérieurs) ou atteints par la déchéance quadriennale	
77 (sauf 7723, 775)	7731 Mandats annulés sur exercices antérieurs ou atteints par la déchéance quadriennale (hors charges récupérables)	
« 064 »	7732 Réduction- annulation de charges récupérables sur exercices antérieurs ou mandats atteints par la déchéance quadriennale (charges récupérables)	
	775 Produits des cessions d'éléments d'actif	
775	7751 Immobilisations incorporelles	
775	7752 Immobilisations corporelles	
775	7756 Immobilisations financières	
77 (sauf 7723, 775)	777 Quote-part des subventions d'investissement virée au résultat de l'exercice	
	778 Autres produits exceptionnels	
77 (sauf 7723, 775)	7781 Boni provenant de clauses d'indexation	
77 (sauf 7723, 775)	7784 Indemnités d'assurances	
77 (sauf 7723, 775)	7788 Produits exceptionnels divers	
	78 REPRISES SUR AMORTISSEMENTS, DEPRECIATIONS ET PROVISIONS	
	781 Reprises sur amortissements et dépréciations - produits de l'exploitation	
	7811 Reprises sur amortissements des immobilisations incorporelles et corporelles	
78 (sauf 78157)	78111 Immobilisations incorporelles	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
	78112 Immobilisations corporelles	Devient un compte racine. Les reprises sur amortissements des immobilisations corporelles seront à enregistrer aux sous comptes : 781123 Immeubles de rapport 781128 Autres immobilisations (créés au 1^{er} janvier 2014)
	7815 Reprises sur provisions d'exploitation	
78 (sauf 78157)	78151 Provisions pour risques	
78157	78157 Provisions pour gros entretien	
	78158 Autres provisions pour charges	
78 (sauf 78157)	781581 Provision pour remise en état de biens en usufruit locatif social	Changement d'intitulé : 781581 Provision pour remise en état de biens
78 (sauf 78157)	781588 Autres	
	7816 Reprises sur dépréciations des immobilisations incorporelles et corporelles	
78 (sauf 78157)	78161 Immobilisations incorporelles	
78 (sauf 78157)	78162 Immobilisations corporelles	
	7817 Reprises sur dépréciations des actifs circulants	
78 (sauf 78157)	78173 Stocks et encours	
	78174 Créances	Devient un compte racine. Les reprises sur dépréciations des créances seront à enregistrer aux 4 sous comptes suivants : 781741 Locataires 781742 Acquéreurs 781745 Emprunteurs et locataires – acquéreurs /attributaires 781748 Autres (créés au 1^{er} janvier 2014)
	786 Reprises dépréciations et provisions - produits financiers	
78 (sauf 78157)	7865 Reprises sur provisions financières	
	7866 Reprises sur dépréciation des éléments financiers	
78 (sauf 78157)	78662 Reprises sur dépréciation des immobilisations financières	
78 (sauf 78157)	78665 Reprises sur dépréciation des valeurs mobilières de placement	
	787 Reprises sur dépréciations et provisions - produits exceptionnels	
	7872 Reprises sur provisions réglementées (immobilisations)	
78 (sauf 78157)	78725 Amortissements dérogatoires	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1 ^{ER} JANVIER 2014
78 (sauf 78157)	7875 Reprises sur provisions exceptionnelles	
78 (sauf 78157)	7876 Reprises sur dépréciations exceptionnelles	
	79 TRANSFERTS DE CHARGES	
	791 Transferts de charges d'exploitation	
79	7913 Prestations fournies sous forme d'avantages en nature au personnel	
79	7916 Frais d'émission des emprunts	
	796 Transferts de charges financières	
79	7961 Pénalités de renégociation de la dette	
79	7963 Intérêts compensateurs	
79	797 Transferts de charges exceptionnelles	
	CLASSE 8 COMPTES SPECIAUX	
	80 ENGAGEMENTS	
	801 Engagements donnés par l'organisme	
	8011 Avals, cautions, garanties	
	8012 Octroi de prêts	
	80121 Contrats de prêts principaux	
	80122 Contrats de prêts complémentaires	
	80128 Autres contrats	
	8016 Redevances crédit-bail restant à courir	
	8018 Autres engagements donnés	
	80181 restes à payer sur coût de production prévisionnel. opérations non liquidées (logements – accession)	
	80183 Compromis de vente	
	80184 Restes à payer sur marchés signés - opérations locatives	
	80188 Engagements divers	
	802 Engagements reçus par l'organisme	
	8021 Avals, cautions, garanties	
	8022 Emprunts accession	
	80221 Emprunts accession – Contrats signés et non portés à l'encaissement	
	80222 Avenants en cours	
	8023 Emprunts locatifs et autres	
	8026 Engagements reçus pour utilisation en crédit-bail	
	8028 Autres engagements reçus	

CHAPITRE BUDGETAIRE (HORS 070 ET 071) 2014	NOMENCLATURE 2013	MODIFICATION AU 1^{ER} JANVIER 2014
	806 Commercialisation en cours	
	8061 Engagements donnés	
	80611 Logements finis et vendus dont le transfert de propriété n'a pas eu lieu	
	8062 Engagements reçus	
	80621 Contrats préliminaires avec fonds bloqués, prix de vente prévisionnel	
	80622 Réservations sans fonds bloqués, prix de vente prévisionnel	
	809 Contrepartie des engagements	
	8091 Contrepartie des engagements donnés	
	8092 Contrepartie des engagements reçus	
	86 VALEURS INACTIVES	
	861 Comptes de position : titres et valeurs en portefeuille	
	862 Comptes de position : titres et valeurs chez les correspondants	
	863 Comptes de prise en charge	
	88 RESULTAT EN INSTANCE D'AFFECTION	
	89 BILAN	
	890 Bilan d'ouverture	
	891 Bilan de clôture	